



# COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

## DETERMINAZIONE N. 280 DEL 17/07/2024

### AREA SEGRETERIA

**OGGETTO:** BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI DUE ALLOGGI DISPONIBILI PRESSO L'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "CASA PEGORARO/ROMANATTI": APPROVAZIONE DEL VERBALE N. 1 DEL 1° LUGLIO 2024 E DELLA GRADUATORIA PROVVISORIA.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTE :**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 10 marzo 2021 con cui sono stati approvati i criteri base per l'assegnazione degli alloggi sociali situati nell'immobile di proprietà comunale denominato "Casa Pegoraro Romanatti";
- la deliberazione n. 70 in data 8 maggio 2024 con cui la Giunta Comunale demandava al Responsabile del Servizio l'approvazione del bando comunale per l'assegnazione dei due alloggi attualmente liberi situati nell'immobile di proprietà comunale destinato a scopi sociali denominato "Casa Pegoraro/Romanatti";

VISTA la determinazione n. 207 del 21 maggio 2024 con cui si approvavano:

- a) il bando riportante tutti gli elementi per la presentazione della domanda per l'assegnazione di un alloggio nonché gli elementi e le modalità relative all'assegnazione;
- b) lo schema di domanda di partecipazione;

come allegati alla citata determinazione ai fini della formazione della graduatoria per l'assegnazione dei due alloggi disponibili e precisamente:

\* alloggio civico 110/A interno 3 di mq. 69 – escluse aree scoperte mq. 68 - catastalmente identificato in Comune di Zanè, Foglio 4°, Mappale 62, sub. 8 - posto al piano terra;

\* alloggio civico 110/A interno 6 di mq. 70 – escluse aree scoperte mq. 68- catastalmente identificato in Comune di Zanè, Foglio 4°, Mappale 62, sub. 11 - posto al piano primo;

VERIFICATO che la citata determinazione, il bando e la bozza di domanda sono stati pubblicati all'Albo Pretorio comunale e nell'apposita sezione del sito comunale, dal 24 maggio 2024 al 24 giugno 2024;

CONSIDERATO che il termine per la presentazione delle domande è scaduto alle ore 12:00 del 24 giugno 2024;

RITENUTO di approvare il verbale n. 1 redatto dal Responsabile del Servizio Assistenza in data 1 luglio 2024, come depositato agli atti e dal quale si evince, che:

- a) entro il termine previsto dal Bando sono pervenute al protocollo comunale le seguenti due domande:
  - prot. n. 6660 del 27 maggio 2024;
  - prot. n. 7911 del 24 giugno 2024;
- b) la domanda prot. n. 6660 del 27 maggio 2024 risultava regolare;
- c) la domanda prot. n. 7911 del 24 giugno 2024 non è stata ammessa per le motivazioni indicate nel verbale in parola in quanto non conforme a quanto previsto dall'art. 3 "Requisiti di ammissione" lett. d) del bando;
- d) la graduatoria provvisoria risulta essere la seguente:

<b>Domanda ammessa</b>	<b>Sfratto o provvedimento esecutivo</b>	<b>Abitazione senza ascensore</b>	<b>Isee</b>	<b>Invalidità</b>	<b>Residenza</b>	<b>TOTALE</b>
prot. n. 6660/2024	0	1	3	0	8	12

RITENUTO di approvare la suindicata graduatoria provvisoria dando atto che, ai sensi del Bando:

- \* la graduatoria provvisoria sarà pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio comunale;
- \* sarà contestualmente comunicata al richiedente prot. n. 7911/2024 la non ammissione della domanda dallo stesso presentata;
- \* sarà contestualmente comunicata al richiedente prot. n. 6660/2024 l'ammissione della domanda presentata, la graduatoria provvisoria e il relativo punteggio;
- \* decorso detto periodo, salvo eventuali opposizioni, si procederà alla formulazione della graduatoria definitiva che verrà approvata con apposita determinazione;
- \* trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione della determinazione, si procederà con l'assegnazione dell'alloggio;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 9 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Zanè approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 184/1998 del 01/12/1998, modificato con successive deliberazioni di Giunta Comunale n. 164/2007, n. 88/2008, n. 92/2008, n. 137/2008, n.222/2008, n.33/2009, 37/2022, n.71/2023 e n. 77/2023;

VISTI:

- il decreto del Sindaco di Zanè n. 1/2022 con cui gli è stata affidata la responsabilità gestionale dell'Area Segreteria del Comune ;
- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii., con cui sono definite le competenze e prerogative dei dirigenti/responsabili dei servizi degli Enti locali;
- l'art. 4, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001 con cui si disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti delle pubbliche amministrazioni;
- la DCC n. 36 del 20/12/2023 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026;

- la DCC n.37 del 20/12/2023 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2024-2026;
- la DGC n. 139 del 20/12/2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024/2026;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la DGC n. 12 del 31/01/2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al DPR n. 62 del 16/04/2013;

ACCERTATO che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi obbligo di astensione da parte dei soggetti che hanno curato l'istruttoria e la adozione del presente atto in riferimento alle disposizioni di cui all'art. 7 del DPR 16 aprile 2013 n. 62;

DATO ATTO della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

In considerazione di quanto sopra,

### D E T E R M I N A

1) di approvare, secondo le argomentazioni di cui alle premesse e che qui si intendono integralmente riportate:

- a) il verbale n. 1 per l'analisi delle domande per l'assegnazione di alloggi sociali situati nell'immobile comunale denominato "Casa Pegoraro/Romanatti" datato 1° luglio 2024 acquisito agli atti della presente determinazione;
- b) la graduatoria provvisoria come di seguito:

<b>Domanda ammessa</b>	<b>Sfratto o provvedimento esecutivo</b>	<b>Abitazione senza ascensore</b>	<b>Isee</b>	<b>Invalità</b>	<b>Residenza</b>	<b>TOTALE</b>
Prot. n. 6660/2024	0	1	3	0	8	12

2) di dare atto che, ai sensi del Bando:

- \* la graduatoria provvisoria sarà pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio comunale;
- \* sarà contestualmente comunicato al richiedente della domanda prot. n. 7911/2024 la non ammissione della stessa;
- \* sarà contestualmente comunicata al richiedente della domanda prot. n. 6660/2024 l'ammissione della domanda presentata, la graduatoria provvisoria e il relativo punteggio;
- \* decorso detto periodo, salvo eventuali opposizioni, si procederà alla formulazione della graduatoria definitiva che verrà approvata con apposita determinazione;
- \* trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione della determinazione, si procederà con l'assegnazione dell'alloggio.

**Il Responsabile**  
**Dott.ssa Elena Fabris**

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)