



# COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO -TRIBUTI

**N. DET / 382 / 2023 DEL 31-10-2023**

AREA TECNICO -TRIBUTI PROPOSTA N. DT - 398 - 2023 DEL 26-10-2023

OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO ATTINENTE I LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI PISTA CICLABILE LUNGO VIA L. DA VINCI, DALL'INCROCIO TRA VIA GALVANI E VIA GARZIERE, IN FREGIO ALLA ROGGIA "DI THIENE" A ZANÈ: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LIQUIDAZIONE SALDO INDENNITA' DI ESPROPRIO - CUP E61B17000330007 - CIG 9524099F1D

Premesso quanto di seguito:

VISTO il "Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", sottoscritto in data 09 gennaio 2012 dalle Prefetture della Regione Veneto, dall'Unione delle Province del Veneto, dall'ANCI Veneto e dalla Regione Veneto;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 9 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Zanè approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 184/1998 del 01/12/1998, modificato con successive deliberazioni di Giunta Comunale n. 164/2007, n. 88/2008, n. 92/2008, n. 137/2008, n. 222/2008, n. 33/2009, n. 37/2022, n. 71/2009 e n. 77/2023;

VISTI:

- il decreto del Sindaco di Zanè n. 1/2022 con cui è stata affidata la responsabilità gestionale dell'Area Tecnica/Tributi del Comune allo scrivente Cavedon Arch. Luca;
- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii., con cui sono definite le competenze e prerogative dei dirigenti/responsabili dei servizi degli Enti locali;
- l'art. 4, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001 con cui si disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 21.12.2022 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2023-2025 e s.m.i.;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 21.12.2022 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2023-2025 e s.m.i.;

- la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30.12.2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 19.04.2023 di approvazione del PIAO 2023/2025;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al DPR n. 62 del 16.04.2013;

tutto ciò premesso,

VISTE:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 09/05/2022 con la quale il Comune di Zanè ha approvato il progetto definitivo-esecutivo in linea tecnica e, contestualmente, ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. 327/2001, dando indirizzo al R.U.P. di continuare la procedura espropriativa dopo aver definito la relativa copertura economica, riferibile alle previsioni di bilancio comunale in considerazione della vendita dei lotti del Piano di Lottizzazione denominato "S. Rosa 2" o tramite l'assegnazione dei contributi provinciali/ regionali indicati nelle premesse della Deliberazione stessa;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 03/08/2022 con la quale il Comune di Zanè ha approvato il progetto definitivo-esecutivo in linea economica e, parimenti, ha dato indirizzo al R.U.P. di continuare la procedura espropriativa, data l'avvenuta definizione della copertura economica relativa in funzione dell'ottenuto contributo provinciale sui lavori;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 307 del 04/10/2022 con la quale si assumeva idoneo impegno di spesa pari a complessivi €. 31.268,47, a favore dei rispettivi aventi titolo interessati, per il pagamento dell'80% dell'indennità di esproprio, ai sensi dell'art. 20, c. 6, del D.P.R. 327/2001, in attesa della regolarizzazione dell'acquisizione delle aree, con riferimento a superfici presunte da espropriare;

EVIDENZIATO che, a seguito dell'avvenuta liquidazione dell'acconto di cui sopra agli aventi titolo, in data 06/10/2022 sono stati sottoscritti dalle parti i "Verbali di Stato di Consistenza e di Immissione nel Possesso" afferenti la procedura;

DATO ATTO che con Determinazione del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 229 del 28/06/2023 è stato affidato al Geom. Sartori Nicola di Piovene Rocchette (VI) - C.F. SRTNCL75D20E864M l'incarico di redigere le pratiche necessarie per il frazionamento catastale, presso l'Ufficio del Territorio di Vicenza, delle aree oggetto di esproprio interessate dai lavori dell'opera pubblica "Realizzazione tratto di pista ciclabile lungo via L. Da Vinci, dall'incrocio tra via Galvani e via Garziere, in fregio alla Roggia "di Thiene" a Zanè";

TENUTO CONTO che, a seguito dell'avvenuta approvazione del Tipo di Frazionamento di cui sopra da parte dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio del Territorio di Vicenza, giusta pratica n. VI0137426 in atti dal 18/10/2023, e precedente Tipo di Frazionamento disposto da parte dei privati, giusta pratica n. VI0021659 in atti dal 02/03/2022, il prospetto definitivo delle aree da sottoporre a Decreto di Esproprio e il relativo conteggio finale delle indennità, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001, risulta depositato agli atti dell'ufficio, da cui emerge:

- un saldo complessivo pari a €. 8.079,47 per l'acquisizione delle aree catastalmente individuate in Comune di Zanè, Foglio 2. Mapp. n. 1059, n. 1061, n. 1063 e n. 1065;
- un rimborso pari a €. 851,75 per l'acquisizione delle aree catastalmente individuate in Comune di Zanè, Foglio 2. Mapp. n. 1052, n. 1053 e n. 1054;

CONSIDERATO, quindi, che gli importi a saldo da corrispondere per le superfici definitive da espropriare, a seguito di avvenuta verifica delle proprietà coinvolte, che coincidono con le ditte proprietarie riferite al versato acconto pari all'80%, ammontano a complessivi €. 8.079,47 e che tale somma risulta prevista nel quadro economico dell'opera;

DATO ATTO che, nel caso di una ditta proprietaria interessata dalla procedura espropriativa, stante le effettuate verifiche, si dovrà ottenere un rimborso pari a €. 851,75;

RAVVISATA la necessità di assumere il necessario impegno di spesa pari a €. 8.079,47, a favore dei rispettivi aventi titolo interessati, per il pagamento del saldo dell'indennità di esproprio, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001, come nell'allegato prospetto, non pubblicato e depositato agli atti;

VISTO il D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016, riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della P.A. "Amministrazione Trasparente";

VISTA la disponibilità dello stanziamento cui va imputata la spesa e ciò anche ai fini della copertura e liquidazione ai sensi del D. Lgs n. 267/2000;

ASSUNTO il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario e il parere di legittimità del Vice Segretario Comunale;

RITENUTO di provvedere in merito;

#### DETERMINA

1. di assumere idoneo impegno di spesa pari a complessivi €. 8.079,47, a favore dei rispettivi aventi titolo interessati, secondo le motivazioni indicate nelle premesse e che qui si intendono integralmente riportate, per il pagamento del saldo dell'indennità di esproprio, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001, in considerazione dell'avvenuta individuazione delle aree da sottoporre a Decreto di Esproprio interessate dai lavori dell'opera pubblica "Realizzazione tratto di pista ciclabile lungo via L. Da Vinci, dall'incrocio tra via Galvani e via Garziere, in fregio alla Roggia "di Thiene" a Zanè", come riportato nell'allegato prospetto non pubblicato e depositato agli atti;
2. di sub-impegnare e imputare la somma di €. 8.079,47 a favore degli aventi titolo interessati, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito:

Capitolo	Importo	Annualità imputazione	CIG	CUP
<b>23711</b> <b>Impegno 526/2022</b>	<b>€. 8.079,47</b>	<b>2023</b>	<b>9524099F1D</b>	<b>E61B17000330007</b>

3. di accertare e introitare la somma di €. 851,75 al Cap. 6810 del Bilancio 2023 a titolo di rimborso di indennità versata in eccedenza nei confronti di una delle ditte interessate dalla procedura espropriativa;
4. di liquidare a mezzo bonifico, come da comunicazioni dei surriferiti aventi titolo interessati di accettazione dell'indennità, acquisite agli atti del Comune di Zanè;
5. di dare atto che, a seguito del presente pagamento, l'iter proseguirà con l'emissione del previsto Decreto di Esproprio;
6. di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016;
7. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui

all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Il Vicesegretario Comunale, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997.

Il sottoscritto attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

Il Vicesegretario Comunale  
(Tessaro dott.ssa Franca)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)