



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

DETERMINAZIONE N. 39 DEL 06/02/2024

AREA TECNICA

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEI SISTEMI ANTINCENDIO INSTALLATI PRESSO ALCUNI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - BIENNIO 2024/2025 - CIG B019B0B5B6

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso quanto di seguito:

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e ss.mm.ii.;
VISTO l'art. 9 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Zanè approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 184/1998 del 01/12/1998, modificato con successive deliberazioni di Giunta Comunale n. 164/2007, n. 88/2008, n. 92/2008, n. 137/2008, n.222/2008, n.33/2009, 37/2022, n.71/2023 e n. 77/2023;

VISTI:

- il decreto del Sindaco di Zanè n. 1/2022 con cui è stata affidata la responsabilità gestionale dell'Area Tecnica/Tributi del Comune allo scrivente Cavedon Arch. Luca;
- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii., con cui sono definite le competenze e prerogative dei dirigenti/responsabili dei servizi degli Enti locali;
- l'art. 4, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001 con cui si disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti delle pubbliche amministrazioni;
- la DCC n. 36 del 20.12.2023 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2024-2026;
- la DCC n.37 del 20.12.2023 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2024-2026;
- la DGC n. 139 del 20.12.2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024/2026;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la DGC n. 32 del 19.04.2023 di approvazione del PIAO 2023/2025;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al DPR n. 62 del 16.04.2013;

tutto ciò premesso,

CONSIDERATO che alcuni immobili di proprietà comunale, ovvero la Scuola Secondaria di 1° Grado "L. Milani", la Scuola Primaria "D. Alighieri", la Biblioteca Comunale "C. Goldoni" ed il Palazzetto dello Sport, sono dotati di sistemi antincendio e che, per garantire il corretto funzionamento di detti impianti, occorre

provvedere periodicamente ad adeguati interventi di manutenzione degli stessi tramite ditta specializzata nel settore;

VISTO che con Determinazione del Responsabile Area Tecnico/Tributi n. 452 del 28/12/2022 è stato affidato alla ditta D.N.A. SECURITY di Carrè (VI) - P. IVA 02939740243 il servizio di manutenzione dei sistemi antincendio, anno 2023, per una spesa di:

- €. 230,00 + IVA 22% per la Scuola Secondaria di 1° Grado “L. Milani”;
 - €. 170,00 + IVA 22% per la Scuola Primaria “D. Alighieri”;
 - €. 170,00 + IVA 22% per la Biblioteca Comunale “C. Goldoni”;
 - €. 220,00 + IVA 22% per il Palazzetto dello Sport;
- per un totale di €. 790,00 + IVA 22% (€. 963,80 IVA 22% cps.);

CONSIDERATO che il servizio di cui sopra prevede due visite di controllo annuali (la prima entro il mese di giugno e la seconda entro il mese di dicembre) presso gli immobili comunali surriferiti;

TENUTO CONTO dell'intervenuta scadenza del servizio affidato alla ditta D.N.A. SECURITY di Carrè (VI) e ravvisata la necessità di garantire la continuità del servizio di manutenzione dei sistemi antincendio di cui sopra per l'anno 2024;

DATO ATTO che con nota datata 14/12/2023, acquisita agli atti del Comune di Zanè al prot. n. 14188 in data 18/12/2023, la ditta D.N.A. SECURITY di Carrè (VI) - P. IVA 02939740243 ha chiesto di poter estendere l'affidamento del servizio in oggetto, alle stesse condizioni di aggiudicazione precedenti, in considerazione che:

- l'articolo 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (codice contratti) stabilisce che per i servizi (come l'attuale incarico) di importo inferiore ad €. 140.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento “...*anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;
- che per quanto attiene al principio della rotazione di cui all'art. 49 c. 4 del D.Lgs. 36/2023 (codice contratti) che recita “*In casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, il contraente uscente può essere rinvitato o essere individuato quale affidatario diretto.*” la ditta ha evidenziato come:

- il servizio in argomento, di tipo specialistico e con necessità di accesso agli stabili comunali da parte di personale su cui riporre totale fiducia, in concomitanza con la conoscenza degli impianti sui quali intervenire in caso di chiamata da parte dell'Ente, maturata nei precedenti affidamenti, sia garanzia per l'Ente di pronto e preciso intervento per garantire il servizio in caso di guasti;
- l'attività finora espletata sia stata eseguita in modo accurato e con “pronto intervento”, sempre garantito, presso gli impianti presenti negli immobili di proprietà del Comune di Zanè;

CONSIDERATA la professionalità del servizio reso dalla ditta D.N.A. SECURITY di Carrè (VI), il servizio di reperibilità effettuato h. 24 e la puntualità di esecuzione degli interventi manutentivi presso gli impianti da parte della ditta stessa, il tutto unito alla convenienza economica dimostrata dalla conferma del costo precedentemente praticato;

TENUTO CONTO che il servizio in argomento, stante la professionalità e la riservatezza richiesta da parte degli addetti, può essere svolto necessariamente da una ditta di estrema fiducia dell'Ente;

RAVVISATA, quindi, l'opportunità di affidare il servizio di cui si tratta alla ditta D.N.A. SECURITY di Carrè (VI) per il biennio 2024/2025, al costo annuale complessivo di €. 790,00 + IVA 22% (€. 963,80 IVA 22% cps.), rappresentando la citata ditta tutte le caratteristiche di professionalità e di fiducia nei confronti dell'Ente, e di prevedere, altresì, un presunto importo annuale da adibire all'esecuzione di interventi straordinari urgenti, che si reputa congruo stabilire in €. 685,41 + IVA 22% cps. (€. 836,20 IVA 22% cps.), per un impegno annuale complessivo per lo svolgimento del servizio di manutenzione dei sistemi antincendio installati presso alcuni immobili di proprietà comunale di €. 1.475,41 + IVA 22% (€. 1.800,00 IVA 22% cps.);

VERIFICATO che l'importo del biennio oggetto di affidamento ammonta a €. 2.950,82 essendo l'importo di spesa stesso inferiore a €. 140.000,00, si può ricorrere alla procedura prevista dall'art. 50 c. 1 lett. b) del D. L.vo 36/2023 (Codice degli Appalti) per l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento “...*anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*” ed il contratto assumerà la forma di lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 c. 1 del D. L.vo 36/2023;

DATO ATTO che il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) ha modificato l'articolo 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della Pubblica Amministrazione da €. 1.000,00 a €. 5.000,00;

VERIFICATO il possesso di dette caratteristiche in capo alla ditta in argomento e la regolarità contributiva della stessa tramite acquisizione del DURC regolare;

RITENUTO, quindi, ravvisata la congruità della spesa, assumere l'impegno annuale pari a €. 1.475,41 + IVA 22% (€. 1.800,00 IVA 22% cps.) a favore della ditta D.N.A. SECURITY di Carrè (VI) per l'affidamento del servizio di manutenzione in argomento per l'anno 2024 e per l'anno 2025;

IN ATTUAZIONE della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che per la presente aggiudicazione il codice CIG è il seguente B019B0B5B6 e che tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento ai sensi dell'art. 1 c. 5 della Legge sopraccitata;

RICHIAMATO l'art. 1 c. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi connessi impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Zanè ed alla Prefettura della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

VISTO il D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016, riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della P.A. “Amministrazione Trasparente”;

VISTA la disponibilità dello stanziamento cui va imputata la spesa e ciò anche ai fini della copertura e liquidazione ai sensi del D. Lgs n. 267/2000;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010, n. 136 come modificato dal D.L. 187/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

ACCERTATO che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi obbligo di astensione da parte dei soggetti che hanno curato l'istruttoria e la adozione del presente atto in riferimento alle disposizioni di cui all'art. 7 del DPR16 aprile 2013 n. 62;

DATO ATTO della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

ASSUNTO il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario;

IN considerazione di quanto sopra

DETERMINA

1. di affidare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse e che qui si intendono integralmente riportate, ai sensi dell'articolo 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (codice contratti), alla ditta D.N.A.

SECURITY, via Braglio n. 11, 36010 Carrè (VI) - P. IVA 02939740243 il servizio di manutenzione dei sistemi antincendio installati presso alcuni immobili di proprietà comunale - biennio 2024/2025, per un importo annuale pari a €. 790,00 + IVA 22% (€. 963,80 IVA 22% cps.), ai quali si aggiungono €. 685,41 + IVA 22% cps. (€. 836,20 IVA 22% cps.) per interventi straordinari urgenti, per un impegno annuale complessivo presunto di €. 1.475,41 + IVA 22% (€. 1.800,00 IVA 22% cps.);

2. di impegnare e imputare la somma di €. 3.600,00 IVA 22% cps. a favore della ditta D.N.A. SECURITY di Carrè (VI), in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito:

Capitolo	Importo	Annualità imputazione	CIG
3700	1.800,00	2024	B019B0B5B6
3700	1.800,00	2025	B019B0B5B6

3. di liquidare su presentazione di fattura la somma di €. 3.600,00 IVA 22% cps. a favore della ditta D.N.A. SECURITY di Carrè (VI) mediante ordinanza di liquidazione;
4. di dare atto che, in conformità dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 e dell' art. 17 c. 2 del D. L.vo 36/2023;
- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di provvedere al servizio di manutenzione dei sistemi antincendio installati presso alcuni immobili di proprietà comunale;
- b) l'oggetto del contratto sarà: “affidamento del servizio di manutenzione dei sistemi antincendio installati presso alcuni immobili di proprietà comunale - biennio 2024/2025”, per il valore di presunti €. 2.950,82 (oltre ad oneri fiscali), da imputare al Cap. 3700 del Bilancio 2024 e del Bilancio 2025;
- c) per il presente contratto non sussistono clausole ritenute essenziali;
- d) la scelta del contraente avverrà tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D. L.vo 36/2023 (Codice degli Appalti) ed il contratto assumerà la forma di lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 c.1 del D. L.vo 36/2023;
5. pubblicare il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016;
6. di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Il Responsabile

Arch. Luca Cavedon

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)