



COMUNE DI ZANÈ'
PROVINCIA DI VICENZA
Via Mazzini n. 21 – 36010 ZANÈ'

Verbale n. 04 del 02.04.2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

La sottoscritta Dott.ssa Milena Rettondini nella sua qualità di revisore dei conti del Comune di Zanè, ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del D.Lgs. 23.06.2011 n. 118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al D.Lgs. 118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Zanè che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Angiari, Zanè 02.04.2026


L'Organo di revisione
Dott.ssa Milena Rettondini

COMUNE ZANÈ

Provincia di VICENZA

**Relazione
dell'organo di
revisione**

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

**Anno
2025**

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT.SSA MILENA RETTONDINI



1. INTRODUZIONE	1
1.1. Verifiche preliminari	1
2. CONTO DEL BILANCIO	3
2.1. Il risultato di amministrazione	3
2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024	4
2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	4
2.4. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025	5
2.5. Analisi della gestione dei residui	7
2.6. Servizi conto terzi e partite di giro	8
3. GESTIONE FINANZIARIA	9
3.1. Fondo di cassa	9
3.2. Tempestività pagamenti	9
3.3. Analisi degli accantonamenti	9
3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità	9
3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate	10
3.3.3. Fondo anticipazione liquidità	10
3.3.4. Fondi spese e rischi futuri	10
3.3.5. Fondo contenzioso	10
3.3.6. Fondo indennità di fine mandato	10
3.3.7. Fondo garanzia debiti commerciali	10
3.3.8. Fondo obiettivi finanza pubblica	10
3.3.9. Altri fondi e accantonamenti	10
3.4. Analisi delle entrate e delle spese	10
3.4.1. Entrate	10
3.4.2. Spese	13
4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO	15
4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento	16
4.2. Strumenti di finanza derivata	16
5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA	16
6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI	16

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate	16
6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie	16
6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche	16
6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati	17
7. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE	17
8. PNRR E PNC	18
9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO	18
10. CONCLUSIONI	19



1. INTRODUZIONE

La sottoscritta MILENA RETTONDINI nella sua qualità di Revisore Unico del Comune di Zanè, nominata con delibera n. 38 del Consiglio Comunale in data 20.12.2023, per il periodo 01.01.2024 – 31.12.2026, ricevuta la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della Giunta Comunale n. 26 del 23.03.2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
 - b) Conto economico;
 - c) Stato patrimoniale;
- e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.
- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
 - ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
 - ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
 - ◆ visto il D.Lgs. 118/2011;
 - ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
 - ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 17 del 27.07.2016;

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti; ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente alle seguenti variazioni di bilancio:

		Anno 2025
Variazioni di bilancio totali	n.	7
di cui variazioni di Consiglio	n.	5
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 TUEL	n.	
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 166 TUEL	n.	1
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis TUEL	n.	
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater TUEL	n.	
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n.	1
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n.	

- ◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 6.525 abitanti.

L'Ente **non è in dissesto**;

L'Ente **non ha in corso** una procedura di riequilibrio finanziario pluriennale;

L'Ente:

- **non è** istituito a seguito di processo di unione;
- **non è** istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- **non è** terremotato;
- **non è** alluvionato;
- l'Ente **non partecipa** a Unioni di Comuni;

- L'Ente **partecipa** ai seguenti Consorzi di Comuni:
- "Consorzio di Polizia Locale Nordest Vicentino"

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **risulta** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- l'Ente ha provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità "approvato dalla Giunta";
- l'Ente **ha** dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei Conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, D.Lgs. n. 33/2013;
- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-bis del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-bis del D.L. 113/2024;

	IMPORTO UTILIZZATO
Avanzo accantonato	25.800,00 €
Avanzo vincolato	6.048,00 €
Avanzo destinato investimenti	140.511,75 €
Avanzo disponibile	827.488,25 €
	999.848,00 €

- l'Ente **non ha in essere** contratti di partenariato pubblico-privato;
- nel corso dell'esercizio 2025, **non sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art. 153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del TUEL gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.
- l'Ente **ha** nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del D.Lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;
- l'Ente **ha** predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione degli obiettivi di servizio per il sociale;
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità;
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità.
- l'Ente **ha** raggiunto i propri obiettivi di servizio;
- l'Ente **non rientra** tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A;
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario.

DETTAGLIO DEI PROVENTI E DEI COSTI DEI SERVIZI					
RENDICONTO 2025	Proventi	Costi	Saldo	% di copertura realizzata	% di copertura prevista
Mense scolastiche	41.819,38 €	50.997,40 €	-9.178,02 €	82,00%	90,20%
Corsi extrascolastici	5.355,00 €	5.395,00 €	-40,00 €	99,26%	48,79%
Impianti sportivi	17.473,16 €	31.879,00 €	-14.405,84 €	54,81%	53,80%
Altri servizi	27.665,00 €	30.176,00 €	-2.511,00 €	91,68%	85,37%
Totali	92.312,54 €	118.447,40 €	-26.134,86 €		

2. CONTO DEL BILANCIO

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **avanzo** di euro 3.666.273,70.

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE		GESTIONE		Totale
		RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1° gennaio 2025				4.182.133,94 €
RISCOSSIONI	(+)	913.144,18 €	6.111.081,74 €	7.024.225,92 €
PAGAMENTI	(-)	2.074.803,31 €	7.437.168,39 €	9.511.971,70 €
Saldo di cassa al 31 dicembre 2025	(=)			1.694.388,16 €
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre				0,00 €
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025				1.694.388,16 €
RESIDUI ATTIVI	(+)	2.048.775,77	3.448.390,18	5.497.165,95 €
- di cui incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa di riversamento nel conto di tesoreria principale				0,00 €
- di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00 €
RESIDUI PASSIVI	(-)	888.493,53	1.462.645,09	2.351.138,62 €
Differenza				4.840.415,49 €
meno FPV per spese correnti				13.277,23 €
meno FPV per spese in conto capitale				1.160.864,56 €
meno FPV per incremento attività finanziarie				0,00 €
Risultato di amministrazione al 31 dicembre 2025				3.666.273,70 €

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	2.860.836,68 €	3.554.908,03 €	3.666.273,70 €
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	928.371,51 €	856.090,87 €	874.986,98 €
Parte vincolata (C)	46.797,00 €	18.144,00 €	12.096,00 €
Parte destinata agli investimenti (D)	87.090,60 €	140.511,75 €	163.579,10 €
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	1.798.577,57 €	2.540.161,41 €	2.615.611,62 €

L'Organo di revisione ha verificato che, alla chiusura dell'esercizio, le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D.Lgs.118/2011 e s.m.i. , non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata				Totale parte destinata agli investimenti	Totali	
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente			Totale parte vincolata
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00										0,00	
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00										0,00	
Finanziamento spese di investimento	827.488,25										827.488,25	
Finanziamento di spese correnti non permanenti	0,00										0,00	
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00										0,00	
Altra modalità di utilizzo	0,00										0,00	
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	25.800,00	25.800,00						25.800,00	
Utilizzo parte vincolata						6.048,00		0,00	0,00	6.048,00	6.048,00	
Utilizzo parte destinata agli investimenti										140.511,75	140.511,75	
Totale delle parti utilizzate	827.488,25	0,00	0,00	25.800,00	25.800,00	6.048,00	0,00	0,00	0,00	6.048,00	140.511,75	999.848,00
Totale delle parti non utilizzate	1.712.673,16	763.836,87	0,00	66.464,00	830.290,87	12.096,00	0,00	0,00	0,00	12.096,00		2.555.060,03
Totali	2.540.161,41	763.836,87	0,00	92.264,00	856.090,87	18.144,00	0,00	0,00	0,00	18.144,00	140.511,75	3.554.908,03

Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell' anno 2024 al termine dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	659.658,44 €
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	477.452,08 €
Fondo pluriennale vincolato di spesa	1.174.141,79 €
SALDO FPV	-696.689,71 €
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	0,00 €
Minori residui attivi riaccertati (-)	308.722,48 €
Minori residui passivi riaccertati (+)	457.119,42 €
SALDO GESTIONE RESIDUI	148.396,94 €
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	659.658,44 €
SALDO FPV	-696.689,71 €
SALDO GESTIONE RESIDUI	148.396,94 €
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	999.848,00 €
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	2.555.060,03 €
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	3.666.273,70 €

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

01) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		816.184,40 €
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	215.040,00 €
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00 €
02) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		601.144,40 €
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	-170.343,89 €
03) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		771.488,29 €
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		146.632,33 €

Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	10.000,00 €
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	0,00 €
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		136.632,33 €
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	-10.000,00 €
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		146.632,33 €
SALDO PARTITE FINANZIARIE		0,00 €
W1) RISULTATO DI COMPETENZA O/1+Z/1		962.816,73 €
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO O/2+Z/2		737.776,73 €
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO O/3+Z3		918.120,62 €

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato art. 1 della L. 145/2018 in applicazione di quanto previsto dalla Circolare MEF RGS n° 3/2019 del 14 febbraio 2019 e successive indicazioni.

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

§ W1 (risultato di competenza):		962.816,73 €
§ W2 (equilibrio di bilancio):		737.776,73 €
§ W3 (equilibrio complessivo):		918.120,62 €

SALDO CORRENTE AI FINI DELLA COPERTURA DEGLI INVESTIMENTI PLURIENNALI		
O/1 Risultato di competenza di parte corrente		816.184,40 €
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti ricorrenti e al rimborso di prestiti al netto del Fondo anticipazione liquidità	(-)	31.848,00 €
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	0,00 €
Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	215.040,00 €
Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto	(-)	-170.343,89 €
Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00 €
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		739.640,29 €

2.4. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato:

- la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024;
- la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	20.189,43 €	13.277,23 €
FPV di parte capitale	457.262,65 €	1.160.864,56 €
FPV per partite finanziarie	0,00 €	0,00 €

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	15.600,99 €	20.189,43 €	13.277,23 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	5.000,00 €	14.283,00 €	3.421,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	10.600,99 €	5.906,43 €	9.856,23 €
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00 €	0,00 €	0,00 €

(*) premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosi ultrannuali;

(**) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario.

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	3.421,00 €
Trasferimenti correnti	
Incarichi a legali	9.856,23 €
Altri incarichi	
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	
Altro	
Totale FPV 2025 spesa corrente	13.277,23 €

Il FPV in spesa c/capitale è **stato** attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4.9 del principio applicato della contabilità finanziaria alla luce degli aggiornamenti del DM 10 ottobre 2024.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti da FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute **non hanno** generato FPV;

- nell'avanzo vincolato non sono presenti risorse derivanti dal PNRR.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	1.050.000,00 €	457.262,65 €	1.160.864,56 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	0,00 €	0,00 €	0,00 €

- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	1.050.000,00 €	457.262,65 €	1.160.864,56 €

2.5. Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 20 del 04.03.2025 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n. 01 del 25.02.2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;

- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del D.Lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

Nelle scritture contabili dell'Ente **persistono** residui passivi provenienti dal 2019 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	3.270.642,43 €	913.144,18 €	2.048.775,77 €	-308.722,48 €
Residui passivi	3.420.416,26 €	2.074.803,31 €	888.493,53 €	-457.119,42 €

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	93.909,65 €	225.365,62 €
Gestione corrente vincolata	0,00 €	0,00 €
Gestione in conto capitale vincolata	0,00 €	0,00 €
Gestione in conto capitale non vincolata	208.495,54 €	225.442,31 €
Gestione servizi c/terzi	6.317,29 €	6.311,49 €
MINORI RESIDUI	308.722,48 €	457.119,42 €

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebitato o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza **è stato** adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;

- **indicando** le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che **è stato** adeguato il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi **è stato effettuato** dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che **è stata** effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del D.Lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Analisi residui attivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	186.964,45 €	115.821,92 €	128.983,46 €	209.067,65 €	415.394,98 €	1.056.232,46 €
Titolo II	0,00 €	203,90 €	0,00 €	0,00 €	72.131,72 €	72.335,62 €

Titolo III	0,00 €	0,00 €	582,33 €	375,14 €	103.939,19 €	104.896,66 €
Titolo IV	0,00 €	0,00 €	20.500,00 €	1.385.122,97 €	2.849.942,71 €	4.255.565,68 €
Titolo V	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo VI	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo VII	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo IX	0,00 €	0,00 €	1.153,95 €	0,00 €	6.981,58 €	8.135,53 €
Totali	186.964,45 €	116.025,82 €	151.219,74 €	1.594.565,76 €	3.448.390,18 €	5.497.165,95 €

Analisi residui passivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	19.886,56 €	443,91 €	26.635,78 €	84.476,03 €	713.899,30 €	845.341,58 €
Titolo II	11.069,55 €	49.231,83 €	4.809,10 €	684.892,93 €	740.492,05 €	1.490.495,46 €
Titolo III	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo IV	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo V	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo VII	4.366,66 €	1.000,00 €	575,00 €	1.106,18 €	8.253,74 €	15.301,58 €
Totali	35.322,77 €	50.675,74 €	32.019,88 €	770.475,14 €	1.462.645,09 €	2.351.138,62 €

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31/12/2025 (1)	FCDE al 31.12.2025
IMU/ICI recupero evasione	Residui iniziali		537.526,13	579.861,71	603.562,85	678.884,12	612.657,71	713.773,61	531.233,04
	Riscosso c/residui al 31.12		69.463,63	128.019,56	106.895,98	169.183,82	145.579,65		
	Percentuale di riscossione		12,92	22,08	17,71	24,92	23,76		
TASI recupero evasione	Residui iniziali		39.912,85	43.633,00	40.501,53	49.317,53	39.444,33	26.632,19	19.468,13
	Riscosso c/residui al 31.12		2.732,05	21.231,11	10.117,82	18.646,22	4.514,85		
	Percentuale di riscossione		6,85	48,66	24,98	37,81	11,45		
TARI ordinaria	Residui iniziali		264.344,83	304.287,44	319.600,25	321.986,92	328.739,66	296.286,24	206.155,97
	Riscosso c/residui al 31.12		64.249,76	77.674,18	63.940,08	118.325,24	116.761,23		
	Percentuale di riscossione		24,31	25,53	20,01	36,75	35,52		
TARI recupero evasione	Residui iniziali		43.432,55	47.370,08	44.577,46	25.911,85	28.173,90	19.540,42	17.013,84
	Riscosso c/residui al 31.12		590,17	4.526,01	6.942,63	3.475,15	8.960,20		
	Percentuale di riscossione	0,00	1,36	9,55	15,57	13,41	31,80		
								1.056.232,46	773.870,98

(1) sono comprensivi dei residui di competenza

2.6. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. GESTIONE FINANZIARIA

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31.12.2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	1.694.388,16 €
- di cui conto "Istituito tesoriere"	0,00 €
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	0,00 €
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	1.694.388,16 €

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del D.Lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	2.981.099,98 €	4.182.133,94 €	1.694.388,16 €
di cui cassa vincolata	0,00 €	0,00 €	0,00 €

L'Organo ha verificato che l'ente **non ha** fatto ricorso ad anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

L'Organo di revisione ha verificato l'**esistenza** dell'equilibrio di cassa.

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 **abbiano** rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e **non siano state** effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha** alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);
- l'Ente **ha** adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del TUEL;
- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 **ha** assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali tali per cui in caso di non rispetto dei tempi di pagamento sia prevista l'applicazione di una penalità sulla retribuzione di risultato prevista nella relativa delibera di giunta.
- l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 859, lett. b, Legge 145/2018, **ha allegato** l'indicatore annuale di ritardo dei pagamenti che è negativo e pari a -13,20 giorni;
- l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad euro 0,00.

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs. 118/2011 e smi;
- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **non si è** avvalso della facoltà di cui all'art. 107-bis, D.L. n. 18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021, che consente nella quantificazione del FCDE da accantonare nel risultato di amministrazione 2021 (entrate titolo 1 e 3), di calcolare la percentuale di riscossione del quinquennio precedente con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 773.870,98.

L'Organo di revisione ha verificato l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti.

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione, con riferimento alle perdite delle società partecipate, prende atto che nessuna società risulta in perdita.

3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **non ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in Legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

3.3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.3.5. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 40.500,00, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze e le quote accantonate risultano congrue.

L'organo di revisione ha verificato che la ricognizione puntuale del contenzioso esistente al 31/12/2025 a carico dell'ente è stata effettuata tenendo conto delle indicazioni del principio contabile OIC 31.

3.3.6. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	2.972,00 €
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	4.002,00 €
- utilizzi	
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	6.974,00 €

3.3.7. Fondo garanzia debiti commerciali

Non è stato necessario effettuare accantonamenti al fondo garanzia debiti commerciali, stante il rispetto dei parametri attinenti il tempestivo pagamento dei fornitori.

3.3.8. Altri fondi e accantonamenti

L'organo di revisione ha verificato che l'ente ha concorso agli obiettivi di finanza pubblica fissati per il 2025 dalla Legge n. 178/2020, art. 1 c. 820 Legge n. 213/2023, art. 1 c. 533 Legge n. 207/2024, art. 1 c. 784.

Il contributo alla finanza pubblica stanziato e accantonato nel bilancio 2025 è pari a euro 11.724,00.

3.3.9. Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che nel risultato di amministrazione è stato iscritto un accantonamento pari a € 41.918,00 per gli aumenti contrattuali del personale dipendente relativi all'anno 2025 (riferiti al prossimo rinnovo contrattuale CCNL 2022-2024).

3.4. Analisi delle entrate e delle spese

3.4.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accertamenti /Previsioni iniziali %	Accertamenti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	3.054.000,00 €	3.067.000,00 €	3.361.504,84 €	110,07%	109,60%
Titolo 2	174.326,00 €	204.441,00 €	240.462,50 €	137,94%	117,62%
Titolo 3	699.850,00 €	811.650,00 €	870.333,33 €	124,36%	107,23%
Titolo 4	1.072.734,00 €	5.296.553,00 €	2.038.019,92 €	189,98%	38,48%
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%

TOTALE	5.000.910,00 €	9.379.644,00 €	6.510.320,59 €	130,18%	69,41%
---------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	----------------	---------------

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accertamenti /Previsioni iniziali %	Accertamenti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	3.068.000,00 €	3.170.669,00 €	3.348.956,67 €	109,16%	105,62%
Titolo 2	194.500,00 €	187.880,00 €	195.732,99 €	100,63%	104,18%
Titolo 3	808.150,00 €	826.250,00 €	784.444,72 €	97,07%	94,94%
Titolo 4	4.560.824,00 €	8.595.055,68 €	6.947.675,99 €	152,33%	80,83%
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	8.631.474,00 €	12.779.854,68 €	11.276.810,37 €	130,65%	88,24%

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accertamenti /Previsioni iniziali %	Accertamenti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	3.219.000,00 €	3.184.000,00 €	3.419.003,52 €	10621,32%	10738,08%
Titolo 2	244.500,00 €	276.780,00 €	311.688,28 €	12747,99%	11261,23%
Titolo 3	726.250,00 €	846.250,00 €	893.477,56 €	12302,62%	10558,08%
Titolo 4	4.595.824,00 €	5.336.750,74 €	4.004.438,44 €	8713,21%	7503,51%
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
TOTALE	8.785.574,00 €	9.643.780,74 €	8.628.607,80 €	98,21%	89,47%

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	interna	esterna
TARSU/TIA/TARI/TARES	interna	esterna
Sanzioni per violazioni codice della strada	esterna	esterna
Fitti attivi e canoni patrimoniali	interna	esterna

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 pari a euro 1.189.228,68 sono **diminuite** di euro 31.218,98 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 pari a euro 1.220.447,66.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha accertato** l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARSU-TIA-TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 pari a euro 798.539,57 sono **umentate** di euro 62.365,41 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 pari a euro 736.174,16.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	271.442,60 €	248.654,95 €	380.239,98 €
Riscossione	271.442,60 €	248.654,95 €	380.239,98 €

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente			
Anno	importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2023	0,00 €	0,00 €	0,00%
2024	0,00 €	0,00 €	0,00%
2025	0,00 €	0,00 €	0,00%

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del D.Lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi (con indicazione della destinazione a spesa corrente vincolata) hanno subito la seguente evoluzione:

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada			
	2023	2024	2025
accertamento	34.291,64 €	36.133,19 €	33.146,82 €
riscossione	27.390,02 €	27.454,10 €	29.187,37 €
% riscossione	79,87%	75,98%	88,05%
destinazione a spesa corrente vincolata	17.145,82 €	18.066,60 €	16.574,00 €

Rilevato che nel rispetto del comma 12 bis dell'art.142 del D.Lgs. 285/1992, i proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada in cui è stato effettuato l'accertamento.

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2025 pari a euro 245.624,53 sono **umentate** di euro 1.165,13 rispetto a quelle dell'esercizio 2024 pari a euro 244.459,40.

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **sono** stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE	FCDE
			Accantonamento	Rendiconto
			Competenza	2025
			Esercizio 2025	2025
Recupero evasione IMU/TASI	403.967,58 €	85.089,34 €	95.680,00 €	550.701,17 €
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	0,00 €	0,00 €	4.218,00 €	17.013,84 €
TOTALE	403.967,58 €	85.089,34 €	99.898,00 €	567.715,01 €

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, **non ha** rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che il concessionario **ha** riversato il riscosso nel conto di tesoreria dell'Ente locale con la periodicità stabilita dall'art. 7, co. 2, lett. gg-septies) del D.L. n. 70/2011, convertito dalla Legge n. 106/2011 e s.m.i.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

Somme a residuo per recupero evasione	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	680.275,94 €	
Residui riscossi nel 2025	159.054,70 €	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	84.994,83 €	
Residui al 31/12/2025	436.226,41 €	64,12%
Residui della competenza	323.719,81 €	
Residui totali	759.946,22 €	
FCDE al 31/12/2025	567.715,01 €	74,70%

Di seguito dettagli:

IMU	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	612.657,71 €	
Residui riscossi nel 2025	145.579,65 €	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	76.697,54 €	
Residui al 31/12/2025	390.380,52 €	63,72%
Residui della competenza	323.393,09 €	
Residui totali	713.773,61 €	
FCDE al 31/12/2025	531.233,04 €	74,43%

TASI	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	39.444,33 €	
Residui riscossi nel 2025	4.514,85 €	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	8.297,29 €	
Residui al 31/12/2025	26.632,19 €	67,52%
Residui della competenza	0,00 €	
Residui totali	26.632,19 €	
FCDE al 31/12/2025	19.468,13 €	73,10%

TARI	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	28.173,90 €	
Residui riscossi nel 2025	8.960,20 €	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	0,00 €	
Residui al 31/12/2025	19.213,70 €	68,20%
Residui della competenza	326,72 €	
Residui totali	19.540,42 €	
FCDE al 31/12/2025	17.013,84 €	87,07%

3.4.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate/ Previsioni iniziali %	Impegnate/ Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	3.932.773,00 €	4.312.288,84 €	3.880.988,98 €	98,68%	90,00%
Titolo 2	1.922.734,00 €	6.789.488,00 €	3.446.919,16 €	179,27%	50,77%
Titolo 3	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
TOTALE	5.855.507,00 €	11.101.776,84 €	7.327.908,14 €	125,15%	66,01%

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate/ Previsioni iniziali %	Impegnate/ Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	4.075.650,00 €	4.266.012,99 €	3.827.822,25 €	93,92%	89,73%
Titolo 2	5.060.824,00 €	9.642.055,68 €	7.980.418,37 €	157,69%	82,77%
Titolo 3	0,00 €	3.000,00 €	2.139,48 €		71,32%
TOTALE	9.136.474,00 €	13.911.068,67 €	11.810.380,10 €	129,27%	84,90%

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate/ Previsioni iniziali %	Impegnate/ Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	4.194.033,00 €	4.359.067,43 €	3.860.022,39 €	92,04%	88,55%
Titolo 2	4.695.824,00 €	6.762.013,39 €	5.283.068,76 €	112,51%	78,13%
Titolo 3	3.000,00 €	0,00 €	0,00 €		
TOTALE	8.892.857,00 €	11.121.080,82 €	9.143.091,15 €	102,81%	82,21%

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	1.046.478,26 €	1.155.412,87 €	108.934,61 €
102	imposte e tasse a carico ente	97.367,13 €	100.983,75 €	3.616,62 €
103	acquisto beni e servizi	1.921.229,51 €	1.865.700,07 €	-55.529,44 €
104	trasferimenti correnti	623.524,08 €	603.108,36 €	-20.415,72 €
105	trasferimenti di tributi	0,00 €	0,00 €	0,00 €
106	fondi perequativi	0,00 €	0,00 €	0,00 €
107	interessi passivi	0,00 €	0,00 €	0,00 €
108	altre spese per redditi di capitale	0,00 €	0,00 €	0,00 €
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	31.728,92 €	36.454,78 €	4.725,86 €
110	altre spese correnti	87.304,92 €	85.085,33 €	-2.219,59 €
TOTALE		3.807.632,82 €	3.846.745,16 €	39.112,34 €

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 33.210,00.
- l'art.40 del D.Lgs. 165/2001;
- l'ammontare complessivo delle risorse destinate annualmente al trattamento accessorio del personale come previsto dal comma 2 dell'art.23 del D.Lgs. 75/2017 assumendo a riferimento l'esercizio 2016.

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** previsto un aumento di spesa nel rispetto delle percentuali individuate dall'art. 5, decreto 17 marzo 2020, del Ministro per la pubblica amministrazione di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze e con il Ministro dell'Interno.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006.

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	1.217.309,12 €	1.155.412,87 €
Spese macroaggregato 103	13.202,10 €	6.944,50 €
Irap macroaggregato 102	75.992,28 €	74.956,55 €
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo	0,00 €	0,00 €

Altre spese: rimborsi al personale	0,00 €	0,00 €
Altre spese: quota parte personale Consorzio di Vigilanza	52.296,62 €	60.432,31 €
Quote salario accessorio del personale dipendente ed altre spese di personale finanziate nell'anno in corso ed imputate all'esercizio successivo (F.P.V. in spesa, contabilizzate nel macroaggregato 110)	0,00 €	3.421,00 €
Altre spese: segreteria convenzionata macroaggregato 104	0,00 €	0,00 €
Totale spese di personale (A)	1.358.800,12 €	1.301.167,23 €
(-) Componenti escluse (B)	215.414,01 €	305.721,90 €
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet. artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)	0,00 €	0,00 €
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B-C	1.143.386,11 €	995.445,33 €

L'Organo di revisione **ha** certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio in data 25.08.2025.

L'Organo di revisione **ha** rilasciato in data 17.12.2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.Lgs. n. 165/2001.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	0,00 €	0,00 €	0,00 €
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	7.510.990,88 €	4.062.660,52 €	-3.448.330,36 €
203	Contributi agli investimenti	11.333,33 €	41.000,00 €	29.666,67 €
204	Altri trasferimenti in conto capitale	0,00 €	0,00 €	0,00 €
205	Altre spese in conto capitale	831,51 €	18.543,68 €	17.712,17 €
TOTALE		7.523.155,72 €	4.122.204,20 €	-3.400.951,52 €

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento.

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** debiti fuori bilancio al 31/12/2025.

Dopo la chiusura dell'esercizio 2024 ed entro la data di formazione dello schema di rendiconto 2024 sono stati segnalati debiti fuori bilancio in attesa di riconoscimento per euro 1.389,10 derivanti da sentenza esecutiva della Corte dei Conti - Sezione giurisdizionale per il Veneto n. 234/2024, R.G. 32009/2024, emessa in data 16.10.2024 e depositata in Segreteria in data 05.12.2024, che ha assolto i convenuti e ha condannato il Comune di Zanè, in parti uguali con le altre 31 (trentuno) amministrazioni comunali al pagamento delle spese legali in favore di ciascuno dei cinque convenuti. Il sottoscritto revisore ha espresso parere con verbale n. 03 del 28.03.2025.

Analisi e valutazione dei debiti fuori bilancio	2023	2024	2025
Articolo 194 T.U.E.L:			
- lettera a) - sentenze esecutive	0,00 €	0,00 €	1.839,10 €
- lettera b) - copertura disavanzi	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- lettera c) - ricapitalizzazioni	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Totale	0,00 €	0,00 €	1.839,10 €

4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nel 2025 non ha fatto ricorso a indebitamento e non ha mutui in essere.

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha in essere** garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2023	2024	2025
0,00 %	0,00 %	0,00 %

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Nuovi prestiti (+)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Prestiti rimborsati (-)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Estinzioni anticipate (-)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Totale fine anno	0,00 €	0,00 €	0,00 €

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente **non ha** in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANTARIA

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel caso di accertamento dai dati riepilogativi della verifica a consuntivo "risorse Covid" di cui agli allegati C e D del DM 19 giugno 2024 di un'eccedenza complessiva di risorse, l'Ente **ha** vincolato nel risultato di amministrazione l'importo corrispondente alle somme da acquisire al bilancio dello Stato nel quadriennio 2024-2027 al netto della quota annuale restituita nel 2025 pari euro 12.096,00;
- l'Ente ha contabilizzato correttamente le operazioni di restituzione in base a quanto previsto dall'art. 3 del DM citato.

6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, D.Lgs. n. 118/2011 **ha** riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, **ha mantenuto** le partecipazioni societarie detenute nell'esercizio precedente.

6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato che l'ente **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, in data 22.12.2025 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Ente ha deliberato che non sussistono motivazioni per l'alienazione di partecipazioni detenute direttamente o indirettamente ovvero per la dismissione o scioglimento e ha previsto il mantenimento delle partecipazioni, presenti al 31 dicembre 2024, senza interventi di razionalizzazione.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.Lgs. n. 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 *non sono stati* addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

7. CONTABILITA' ECONOMICO - PATRIMONIALE

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del D.Lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il D.Lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-I/e_government/amministrazioni_pubbliche/arconet/piano_dei_conti_integrato, per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari *sono aggiornati* con riferimento al 31/12/2025.

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
Immobilizzazioni immateriali	31/12/2025
Immobilizzazioni materiali di cui:	31/12/2025
- <i>inventario dei beni immobili</i>	31/12/2025
- <i>inventario dei beni mobili</i>	31/12/2025
Immobilizzazioni finanziarie	31/12/2025
Rimanenze	31/12/2025

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31.12.2025 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B) IMMOBILIZZAZIONI	45.182.650,55	42.348.650,25	2.834.000,30 €
C) ATTIVO CIRCOLANTE	6.413.071,16	6.689.592,06	-276.520,90 €
D) RATEI E RISCONTI	18.021,00	18.249,00	-228,00 €
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	51.613.742,71	49.056.491,31	2.557.251,40 €
A) PATRIMONIO NETTO	41.885.679,20	40.871.982,67	1.013.696,53 €
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	101.116,00	92.254,00	8.862,00 €
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00 €
D) DEBITI	2.344.073,34	3.419.642,82	-1.075.569,48 €
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	7.282.874,17	4.672.611,82	2.610.262,35 €
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	51.613.742,71	49.056.491,31	2.557.251,40 €
TOTALE CONTI D'ORDINE	5.209.749,79	7.282.118,44	-2.072.368,65 €

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale	+	4.718.683,00 €
FSC	+	773.870,98 €
Saldo Credito IVA al 31/12	-	-4.611,97 €
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali	+	0,00 €
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale	-	0,00 €
Altri crediti non correlati a residui	-	0,00 €
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale	+	0,00 €
RESIDUI ATTIVI	=	5.497.165,95 €

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti	+	2.344.073,34 €
Debiti da finanziamento	-	0,00 €

Saldo IVA (se a debito)	-	-7.065,28 €
Residui Titolo IV + interessi mutui	+	
Residui titolo V anticipazioni	+	
Impegni pluriennali titolo III e IV*	-	
altri residui non connessi a debiti	+	
RESIDUI PASSIVI	=	2.351.138,62 €
<i>* al netto dei debiti di finanziamento</i>		

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

PATRIMONIO NETTO		2025	2024	variazioni +/-
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE	2.476.151,27 €	2.476.151,27 €	0,00 €
All	Riserve	43.516.177,33 €	39.978.186,57 €	3.537.990,76 €
Allb	da capitale	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Allc	da permessi di costruire	384.011,03 €	197.187,15 €	186.823,88 €
Alld	riserve indisponibili beni demaniali e patrim.ind.	39.587.036,54 €	36.769.858,69 €	2.817.177,85 €
Alle	altre riserve indisponibili	3.283.200,78 €	3.011.140,73 €	272.060,05 €
Allf	altre riserve disponibili	261.928,98 €	0,00 €	261.928,98 €
AIII	Risultato economico dell'esercizio	160.981,71 €	4.917.229,32 €	-4.756.247,61 €
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti	5.566.329,30 €	649.099,98 €	4.917.229,32 €
AV	Riserve negative per beni indisponibili	-9.833.960,41 €	-7.148.684,47 €	-2.685.275,94 €
	TOTALE PATRIMONIO NETTO	41.885.679,20 €	40.871.982,67 €	1.013.696,53 €

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

Fondi accantonati del risultato di Amministrazione	101.116,00 €
FAL (la quota da rimborsare è rilevata tra i debiti da finanziamento)	0,00 €
Fondo perdite partecipate (non va rilevato qualora le partecipate siano rilevate al metodo del PN)	0,00 €
FGDC (in base a quanto previsto dal 14° correttivo non va rilevato)	0,00 €
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	101.116,00 €

Le risultanze del conto economico al 31.12.2025 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	5.034.117,40 €	9.240.488,57 €	-4.206.371,17 €
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	5.041.449,16 €	4.867.684,77 €	173.764,39 €
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	27.421,68 €	52.213,24 €	-24.791,56 €
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	-195.234,75 €	-1.669,75 €	-193.565,00 €
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	422.917,32 €	578.319,98 €	-155.402,66 €
IMPOSTE	86.790,78 €	84.438,95 €	2.351,83 €
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	160.981,71 €	4.917.228,32 €	-4.756.246,61 €

8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31.12.2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della Giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del D.Lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi;

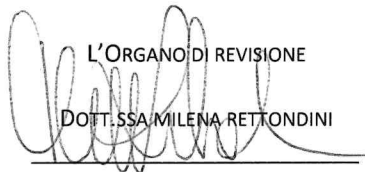
- b) il quadro generale riassuntivo;
- c) la verifica degli equilibri;
- d) il conto economico;
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione *sono* illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

10. CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

Angiari, Zanè, 02.04.2026


L'ORGANO DI REVISIONE
DOTT.SSA MILENA RETTONDINI