



# COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO -TRIBUTI

**N. DET / 205 / 2021 DEL 18-06-2021**

AREA TECNICO -TRIBUTI PROPOSTA N. DT - 214 - 2021 DEL 18-06-2021

OGGETTO: INTERVENTO URGENTE DI SOSTITUZIONE CALDAIA A GAS SERVENTE UN ALLOGGIO PER ANZIANI PRESSO “EX CASA DAL MASO”: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 30/12/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 1 del 13/01/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021/2023;

PREMESSO che il Comune di Zanè è proprietario del complesso residenziale adibito a mini-alloggi per anziani individuati in “ex casa Dal Maso”, edificio ubicato in via Roma n. 17;

EVIDENZIATO che un ospite di “ex casa Dal Maso”, a seguito di controllo manutentivo eseguito della propria ditta di fiducia, ha comunicato, tramite la ditta stessa, il mal funzionamento della caldaia a gas servente l'alloggio, determinato, probabilmente, dalla necessità di sostituire la scheda elettronica;

CONSIDERATA la vetustà del generatore di calore risalente agli anni '90, all'epoca in cui l'immobile fu sottoposto ad un generale intervento di ristrutturazione;

TENUTO CONTO che:

- con Determinazione del Responsabile Area Tecnico/Tributi n. 250 del 04/06/2018 già si provvedeva alla sostituzione di una caldaia a gas presso un altro alloggio di “ex casa Dal Maso”, tramite fornitura e posa in opera di mod. IDEA CS PLUS UNICAL, sostituzione affidata alla ditta I. B. impianti di Imerio Basso di Vicenza per una spesa di €. 1.150,00 + IVA 22% (€. 1.403,00 IVA 22% cps.);
- con Determinazioni del Responsabile Area Tecnico/Tributi n. 65 del 17/02/2020 e n. 239 del 13/07/2020 si effettuavano due ulteriori sostituzioni di caldaie a gas presso altrettanti alloggi di “ex casa Dal Maso”, tramite fornitura e posa in opera di generatori come sopra;
- con Determinazione del Responsabile Area Tecnico/Tributi n. 83 del 15/03/2021 si effettuava la medesima operazione presso un altro alloggio del complesso;

DATO ATTO che, attualmente, la ditta I. B. impianti di Imerio Basso di Vicenza risulta affidataria del servizio di manutenzione degli impianti di riscaldamento e di condizionamento degli immobili di proprietà comunale, per il periodo 01/10/2019 - 30/09/2021, giusta Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 333 del 11/10/2019;

EVIDENZIATO che, a seguito di adeguato sopralluogo al fine di verificare quanto segnalato dall'utente, la ditta I. B. impianti di Imerio Basso di Vicenza ha verificato che la caldaia presenta la rottura della valvola a tre vie, perdite dal vaso di espansione e rottura della scheda di accensione, così da risultare irreparabile;

CONSIDERATO che la ditta stessa ha, di conseguenza, prodotto il relativo preventivo per procedere alla sostituzione della caldaia a gas dell'alloggio presso "ex casa Dal Maso" con una del tutto simile a quelle sostituite precedentemente mod. IDEA CS PLUS UNICAL, confermando la medesima spesa di €. 1.150,00 + IVA 22% (€. 1.403,00 IVA 22% cps.) per la relativa fornitura ed installazione;

RAVVISATA la necessità di procedere con urgenza all'intervento sopra precisato, in considerazione del prezzo offerto dalla ditta I.B. impianti di Imerio Basso di Vicenza che risulta essere congruo e conveniente per l'Amministrazione Comunale;

VERIFICATO che l'importo in argomento ammonta a €. 1.150,00 (oltre ad oneri fiscali) e che per quanto attiene alla procedura di affidamento del servizio si evidenzia che, essendo l'importo di spesa stesso inferiore a €. 40.000,00, si può ricorrere alla procedura prevista dall'art. 36 c. 2 del D. L.vo 50/2016 (Codice degli Appalti) per l'affidamento diretto ed il contratto assumerà la forma di lettera commerciale ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D. L.vo 50/2016;

VERIFICATA la regolarità contributiva della ditta stessa tramite acquisizione del DURC regolare;

RITENUTO, quindi, assumere l'impegno pari a €. 1.150,00 + IVA 22% (€. 1.403,00 IVA 22% cps.) a favore della ditta I.B. impianti di Imerio Basso di Vicenza per l'affidamento dell'intervento in argomento;

IN ATTUAZIONE della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che per la presente aggiudicazione il codice CIG è il seguente Z4C322B857 e che tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento ai sensi dell'art. 1 c. 5 della Legge sopracitata;

RICHIAMATO l'art. 1 c. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi connessi impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Zanè ed alla Prefettura della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

VISTO il D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016, riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte della P.A. "Amministrazione Trasparente";

VISTA la disponibilità dello stanziamento cui va imputata la spesa e ciò anche ai fini della copertura e liquidazione ai sensi del D. Lgs n. 267/2000;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010, n. 136 come modificato dal D.L. 187/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

ASSUNTO il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario e il parere di legittimità del Segretario Comunale;

RITENUTO di provvedere in merito;

#### DETERMINA

1. di affidare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse e che qui si intendono integralmente riportate, alla ditta I. B. impianti di Imerio Basso di Vicenza - P.I. 03223330246 la fornitura ed

installazione di una caldaia a gas presso un alloggio di “ex casa Dal Maso”, mod. IDEA CS PLUS UNICAL, per una spesa di €. 1.150,00 + IVA 22% (€. 1.403,00 IVA 22% cps.) comprensiva di fornitura e posa in opera;

2. di impegnare e imputare la somma di €. 1.403,10 IVA 22% cps. a favore della ditta I. B. impianti di Imerio Basso di Vicenza, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come di seguito:

<b>Capitolo</b>	<b>Importo</b>	<b>Annualità imputazione</b>	<b>CIG</b>
<b>22000</b>	<b>€. 1.403,10</b>	<b>2021</b>	<b>Z4C322B857</b>

3. di liquidare su presentazione di fattura la somma di €. 1.403,00 IVA 22% cps. a favore della ditta I. B. impianti di Imerio Basso di Vicenza mediante ordinanza di liquidazione;
4. di dare atto che, in conformità dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 e dell'art. art. 32 c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è quello di provvedere alla sostituzione di una caldaia a gas servente un alloggio presso “ex casa Dal Maso”;
  - b) l'oggetto del contratto sarà: intervento urgente di sostituzione caldaia a gas servente un alloggio per anziani presso “ex casa Dal Maso” per il valore di €. 1.150,00 (oltre ad oneri fiscali), da imputare al Cap. 22000 del Bilancio 2021;
  - c) per il presente contratto non sussistono clausole ritenute essenziali;
  - d) la scelta del contraente avverrà tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 (Codice degli Appalti);
5. di pubblicare il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016;
6. di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Il Segretario Generale, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997.

Il sottoscritto attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

Il Segretario Generale  
(Graziani dott. Renato)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)