



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO -TRIBUTI

N. DET / 7 / 2022 DEL 25-01-2022

AREA TECNICO -TRIBUTI PROPOSTA N. DT - 13 - 2022 DEL 20-01-2022

OGGETTO: VENDITA DI LOTTI DI TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE EDIFICABILE NELLA LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE "SANTA ROSA 2" LUNGO VIA SANTA ROSA A ZANE' - ACCERTAMENTO DELLE SOMME

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 428 del 02/12/2021 con la quale si approvava il verbale del giorno 24/11/2021, redatto dalla Commissione di Gara relativamente alle operazioni relative al bando prot. n. 10377, pubblicato il giorno 04/10/2021, per la vendita ad offerte segrete di lotti di terreno di proprietà comunale edificabile nella lottizzazione residenziale "Santa Rosa 2" lungo via Santa Rosa a Zanè;

DATO ATTO che, con il medesimo provvedimento, si stabiliva di aggiudicare e vendere:

- il lotto n. 19 (Fg. 8° Mapp. 1812) alla ditta B.M. IMMOBILIARE SRL, con sede a Zanè (VI), che offriva il prezzo di €/mq. 226,00, per un totale di €. 130.402,00;

- il lotto n. 21 (Fg. 8° Mapp. 1814) al Sig. ZORDAN DAVID, residente a Zanè (VI), che offriva il prezzo di €/mq. 240,00, per un totale di €. 137.760,00;

e, quindi, per un totale di €. 268.162,00 (euro duecentosessantottomilacentosessantadue/00) in entrata a favore dell'Ente;

CONSIDERATO che al punto 5) del determinato si rinviava a successivo provvedimento l'accertamento della somma complessiva pari a €. 268.162,00 al Cap. 6100 del Bilancio 2022;

ASSUNTO il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario e il parere di legittimità del Segretario Comunale;

RITENUTO provvedere in merito;

DETERMINA

1. di accertare e introitare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse e che qui si intendono

integralmente riportate, la somma complessiva pari a €. 268.162,00 al Cap. 6100 del Bilancio 2022, di cui:

- €. 130.402,00 per il lotto n. 19 (Fg. 8° Mapp. 1812), da parte della ditta B.M. IMMOBILIARE SRL, con sede a Zanè (VI), che offriva il prezzo di €/mq. 226,00;

- €. 137.760,00 per il lotto n. 21 (Fg. 8° Mapp. 1814), da parte del Sig. ZORDAN DAVID, residente a Zanè (VI), che offriva il prezzo di €/mq. 240,00;

2. di pubblicare il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016;
3. di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.

Il Segretario Generale, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997.

Il sottoscritto attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell’Ente.

Il Segretario Generale
(Graziani dott. Renato)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)