



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

N. DG / 47 / 2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il giorno **Uno** del mese di **Giugno** dell'anno **Duemilaventidue** nella solita sala delle adunanze, su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
BERTI ROBERTO	X			ZAVAGNIN ADALBERTO	X		
POZZER GIUSEPPE	X			VEZZARO MONICA			X
CAROLLO SILVIA	X						

Presenti n. 4 assenti n. 1

Partecipa il Segretario Comunale dott. **GRAZIANI RENATO**.

Il Sindaco **BERTI ROBERTO**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

OGGETTO

**OPERA PUBBLICA “MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA’ CASTELLE” -
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - INDIRIZZI PER PROCEDURA DI
AFFIDAMENTO LAVORI.**

LA GIUNTA COMUNALE

L'Ufficio Tecnico Comunale relaziona:

“ In merito all'oggetto e quale responsabile del procedimento OO.PP. si comunica quanto di seguito:

- l'Amministrazione Comunale ha programmato la realizzazione di un nuovo marciapiede e parcheggio lungo la via comunale denominata Cà Castelle, dall'incrocio con via Trieste fino all'incrocio con via S. G. Barbarigo per circa 300 ml. di lunghezza, con scelte principalmente indirizzate verso una maggiore sicurezza del pedone data l'attuale assenza di marciapiedi;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi n. 466 del 16.12.2021 è stato incaricato l'Ing. Lain Michele con studio in Malo (VI), della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) e definitiva dell'opera pubblica in argomento per una spesa di €. 4.500,00 + 4% + IVA 22% (€. 5.709,60, 4% e IVA 22% cps.) al capitolo 24950 “incarichi di progettazione” del bilancio 2020;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 10/03/2021 l'organo comunale si esprimeva in indirizzo e determinazione nei confronti dello scrivente Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi, affinché il medesimo proceda con l'acquisizione formale di circa mq. 400 dell'area posta lungo via Ca' Castelle nell'incrocio con via S. G. Barbarigo, di proprietà del Sig. TOLDO AGOSTINO, catastalmente individuata al N.C.T. - Foglio 1° - Mappale n. 1307 (parte), al fine della realizzazione di un parcheggio pubblico, dando atto che l'area in argomento verrà trasferita dal proprietario Sig. TOLDO AGOSTINO al Comune di Zanè gratuitamente, fermo restando che ogni onere conseguente agli atti di acquisizione sarà a carico dell'Amministrazione Comunale;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi n. 99 del 29.03.2021 è stato incaricato il Geom. Dal Zotto Vittorio con studio in Thiene (VI), della redazione del frazionamento attinente all'individuazione dell'esatta area sopracitata per una spesa di €. 1.350,00 + 5% ed esente IVA 22% (€. 1.417,50, 5% cps. ed esente IVA 22% cps.) al capitolo 5400 “incarichi di progettazione” del bilancio 2021;

- il Geom. Dal Zotto Vittorio ha consegnato il frazionamento con nota dell'08/07/2021 n. 6957 di prot. e attualmente la conclusione del procedimento prevede la stipula del dovuto atto di cessione a favore del Comune di Zanè del mappale n. 2375 foglio 10 per mq. 398 da parte del Sig. Toldo Agostino;

- con delibera di Giunta Comunale n. 93 del 29/09/2021 si:

- approvava in linea tecnica il progetto progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo relativo all'opera pubblica in argomento, redatto dall'Ing. Lain Michele con studio in Malo (VI),

per un importo complessivo di €. 160.000,00, di cui €. 115.812,81 per lavori, €. 4.187,19 per oneri della sicurezza ed €. 40.000,00 per somme in amministrazione;

- si dava atto che l'opera non era inserita nel programma triennale lavori pubblici 2021/2023 ed elenco annuale 2021 e non risultava finanziata per l'intera spesa pari a €. 160.000,00 nel bilancio comunale;
- si rinviava a successivo provvedimento la copertura economica dell'opera pubblica in base a futuri finanziamenti anche tramite contributi provinciali, regionali e statali;

- il bilancio 2022 e il programma annuale 2022 dei LL.PP. prevede l'opera pubblica denominata "marciapiede e parcheggio lungo via Ca' Castelle" stanziando nell'anno 2022 €. 160.000,00 al cap. 24615 "manutenzione straordinaria viabilità" per la realizzazione della medesima ed è stato assegnato il codice CUP E61B21004130004;

- con determinazione del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 71 del 03.03.2022 è stato incaricato l'Ing. Lain Michele con studio in Malo (VI) della redazione del progetto esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, DD.LL. e contabilità dell'opera citata, per una spesa complessiva di €. 7.925,09 + 4% + Iva 22% (€. 10.055,35 ogni onere compreso) nel capitolo 24615 attinente a detta opera;

- con decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 14/01/2022 sono stati assegnati al Comune di Zanè €. 25.000,00 per l'anno 2022 per investimenti finalizzati alla manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano ai sensi dell'articolo 1, comma 407, della legge 30 dicembre 2021, n. 234 recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024" con lavori da iniziare entro il 30 luglio 2022;

- la P.A. ha deciso di utilizzare tale contributo quale cofinanziamento dell'opera pubblica in argomento nel rispetto della disposizione normativa che prevede che detto contributo può finanziare *"uno o più interventi di manutenzione straordinaria delle strade comunali, dei marciapiedi e dell'arredo urbano, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli previsti nella seconda e terza annualità del bilancio di previsione 2021-2023"* ed in tal senso l'opera pubblica è stata prevista per la prima volta nel bilancio di previsione 2022-2024;

- in attuazione dei vari incontri tenuti sul tema in data 30/05/2022 al n. 6446 di prot. il Professionista ha presentato il progetto esecutivo che si compone della seguente documentazione:

- RELAZIONE GENERALE TECNICA DESCRITTIVA;
- COMPUTO METRICO;

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- SCHEMA DI CONTRATTO;
- ELENCO PREZZI;
- GIUSTIFICAZIONE PREZZI;
- STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA;
- QUADRO ECONOMICO;
- RICHIESTA OFFERTE;
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- n. 6 tavole grafiche, nello specifico:
 - TAV 001 INQUADRAMENTO GENERALE (CON FOTO);
 - TAV 002 STATO DI FATTO;
 - TAV 003 STATO DI PROGETTO PIANTE;
 - TAV 004 STATO DI PROGETTO SEZIONI;
 - TAV 005 STATO DI PROGETTO SOTTOSERVIZI;
 - TAV 006 STATO DI PROGETTO COMPLESSIVO;
- n. 1 DVD contenente tutta la documentazione sopra elencata;

e con il seguente quadro economico di spesa:

A - Lavori progettuali:

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€. 128.798,14
- Oneri della sicurezza	
non soggetti a ribasso d'asta	<u>€. 4.114,61</u>
	€. 132.912,75

B - Somme In Amministrazione:

1 - I.V.A. Al 10% su A	€. 13.291,27
2 – Spese tecniche (prog., DDLL. Sicurezza cantiere, CRE cps. 4%)	€. 8.242,09
3 – IVA 22% su spese tecniche	€. 1.813,26
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16	€. 2.658,26
5 – fondo per accordi bonari	€. 250,00
6 – pubblicità e varie	€. 250,00

7 – Imprevisti (IVA cps.)	€.	582,37

Totale somme in Amministrazione	€.	27.087,25
		=====
TOTALE COMPLESSIVO	€.	160.000,00

- detto progetto soddisfa i principali obiettivi posti dalla P.A. di migliorare la sicurezza della via comunale interessata con i seguenti interventi:

- realizzazione di nuovo marciapiede nel lato sinistro della via comunale in direzione nord, con profili in calcestruzzo e finitura della pavimentazione in calcestruzzo drenante; il marciapiede è stato progettato con larghezze variabili lungo il suo sviluppo longitudinale; il rispetto della dimensione minima dei 150 cm in alcuni tratti non è stato possibile in quanto tale allargamento sarebbe andato a scapito della strada che risulta in questi punti della misura minima di 550 cm., il punto più stretto del nuovo marciapiede prevede una larghezza di ml. 1,05;
- realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico nell'incrocio tra via Cà Castelle e via S.G. Barbarigo nell'area ceduta dal Sig. Toldo per mq. 398 con il ricavo di n. 10 posti auto (di cui 1 per portatori di handicap), la sistemazione dell'isola ecologica e il ricavo di una aiuola alberata (stalli auto in calcestruzzo drenante e rimanente superficie in asfalto);
- realizzazione di trincee con tubi drenanti lungo il nuovo marciapiede per lo smaltimento delle acque piovane e smaltimento delle stesse nell'area del nuovo parcheggio tramite pozzo perdente;
- riasfaltatura completa di via Cà Castelle;
- tutti i lavori interessano aree già di proprietà pubblica e non modificano le attuali quote stradali mantenendo inalterati gli esistenti passi carrai e pedonali delle proprietà private e le relative recinzioni;

- il progetto esecutivo rispetto al progetto definitivo è stato oggetto di idoneo aggiornamento per quanto attiene ai prezzi delle lavorazioni considerati gli aumenti generalizzati che caratterizzano il periodo odierno e l'importo dell'opera comunque rimane all'interno del costo presunto programmato pari a €. 160.000,00;

- l'opera pubblica non ha necessità di ottenere nulla-osta e non è stata sottoposta all'esame della C.E.C. ai sensi del vigente art. 11 del regolamento edilizio allegato alle N.T.O. del Piano degli Interventi vigente in quanto trattasi di grado progettuale esecutivo;

- in data 31/05/2022 si è tenuto l'incontro previsto dall'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016, di cui al verbale agli

atti, tra il responsabile del procedimento ed il progettista per la verifica e validazione del progetto esecutivo con parere finale favorevole e con la presa d'atto che tale progettazione è conforme alle disposizioni contenute nel D.L.vo 50/16;

- per quanto attiene all'indizione della procedura di affidamento dei lavori essendo l'importo a base d'asta pari a €. 132.912,75 inferiore a €. 150.000,00 si evidenzia che l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/20 che ha modificato l'art. 36 comma 2 del D.L.vo 50/2016 stabilisce anche per l'anno 2022: *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*

- in base a tale normativa, risulta conveniente per la P.A. procedere con la contrattazione attinente all'affidamento dei lavori dell'opera pubblica in argomento, con l'affidamento diretto previa valutazione di due o più preventivi per garantire adeguata concorrenza; operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

- le caratteristiche tecniche ed economiche per partecipare alla gara, nel caso di specie prevedono per gli operatori economici da consultare il possesso o della certificazione SOA nella categoria OG 03 (Strade, autostrade, ponti...), classifica I (fino a 258.228 Euro) o di avere eseguito direttamente, nel quinquennio antecedente alla consultazione, lavori riconducibili alla categoria prevalente oggetto dell'appalto, d'importo non inferiore a quello da affidare, un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo di detti lavori e di essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica, e detta consultazione potrà essere espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.Lgs. n. 50/16;

- per garantire l'individuazione degli operatori economici nel rispetto della normativa vigente e del criterio di rotazione lo scrivente ha ottenuto la disponibilità da parte della Centrale di Committenza “Schio Val Leogra” avente sede presso il Comune di Schio di poter utilizzare l'elenco di operatori economici ivi iscritti;

- a tal fine si chiede espresso indirizzo in merito allo scopo di emettere autonomo provvedimento a contrarre, di indizione della consultazione per l'affidamento diretto dei lavori in argomento e di scelta di almeno due operatori economici da individuare tramite gli elenchi disponibili presso la Centrale di Committenza “Schio Val Leogra” avente sede presso il Comune di Schio, garantendo adeguata rotazione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.L.vo 50/16, prevedendo la relativa pubblicazione sul profilo del committente, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- inoltre ai sensi della delibera n. 1121 del 29/12/2020, operativa anche per il 2022, l'ANAC, ha

confermato il finanziamento dell'organo da parte delle stazioni appaltanti e ditte partecipanti tramite gli appalti di opere pubbliche con la contribuzione legata a fasce d'importo come di seguito:

Importo posto a base di gara	Quota stazioni appaltanti	Quota operatori economici
Inferiore a € 40.000	Esente	Esente
Uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000	€ 30,00	Esente
Uguale o maggiore a € 150.000 e inferiore a € 300.000	€ 225,00	€ 20,00
Uguale o maggiore a € 300.000 e inferiore a € 500.000		€ 35,00
Uguale o maggiore a € 500.000 e inferiore a € 800.000	€ 375,00	€ 70,00
Uguale o maggiore a € 800.000 e inferiore a € 1.000.000		€ 80,00
Uguale o maggiore a € 1.000.000 e inferiore a € 5.000.000	€ 600,00	€ 140,00
Uguale o maggiore a € 5.000.000 e inferiore a € 20.000.000	€ 800,00	€ 200,00

prevedendo, nel caso specifico, dato l'importo a base di gara pari a €. 132.912,75, il versamento a carico dell'Ente pari a €. 30,00, previsto nel quadro economico dell'opera pubblica, e nessun versamento a carico degli operatori economici;

- si evidenzia che per i lavori in oggetto è già stato richiesto il codice unico progetto CUP E61B21004130004 e sarà richiesto il codice identificativo gara che saranno inseriti nella determina a contrarre;

- in merito al progetto esecutivo lo scrivente esprime parere tecnico favorevole e lo trasmette per l'approvazione tramite delibera di Giunta Comunale.”

TUTTO quanto sopra premesso;

RITENUTO provvedere in merito dando indirizzo per l'indizione della procedura di affidamento dei lavori complementari in conformità di quanto richiesto e sopra relazionato da parte del R.U.P. Cavedon Arch. Luca, Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi, ritenuta coerente ed efficace l'azione esposta;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi, di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Finanziaria e di legittimità del Segretario Generale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di Legge,

D E L I B E R A

1) di approvare, come esposto nelle premesse, il progetto esecutivo dell'opera pubblica denominata "MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA' CASTELLE", redatto dall'Ing. Lain Michele con studio in Malo (VI), per un importo complessivo di €. 160.000,00, di cui €. 128.798,14 per lavori, €. 4.114,61 per oneri della sicurezza ed €. 27.087,25 per somme in amministrazione, dandosi atto che la stessa è cofinanziata per l'importo pari a €. 25.000,00 dal contributo statale assegnato al comune di Zanè per l'anno 2022 con decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 14/01/2022;

2) di esprimere indirizzo al Responsabile di Servizio competente per:

a) l'affidamento dei lavori tramite affidamento diretto previa valutazione di almeno due preventivi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20 che ha modificato l'art. 36 comma 2 del D.L.vo 50/2016, essendo l'importo a base d'asta pari a €. 132.912,75 inferiore a €. 150.000,00 e per le motivazioni in premessa citate, demandando allo stesso l'individuazione degli operatori economici tramite gli elenchi disponibili presso la Centrale di Committenza "Schio Val Leogra" avente sede presso il Comune di Schio, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; consultazione che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16;

b) i dovuti impegni di spesa relativi all'opera pubblica in argomento pari a complessivi residui €. 149.944,65 disponibili al capitolo 24615 "manutenzione straordinaria viabilità" del bilancio 2022;

3) di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 e all'Albo Pretorio comunale;

4) di dare atto che per l'affidamento dei lavori è prevista contribuzione a favore dell'ANAC pari a €. 30,00 spesa inserita nelle somme in amministrazione del quadro economico;

5) di dare atto che, dato l'importo dell'opera superiore a €. 100.00,00, la stessa è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 – elenco annuale 2022;

6) di dare atto per i lavori dell'opera pubblica è già stato assegnato il codice unico progetto CUP E61B21004130004 e che sarà richiesto il codice identificativo gara CIG da inserire nella determina a contrarre per i lavori;

7) di dichiarare il presente provvedimento, previa unanime e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Leg.vo 267/2000 in modo da permettere con celerità l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori.

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA N. DG - 46 - 2022 DEL 31-05-2022

OGGETTO: OPERA PUBBLICA “MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA’ CASTELLE” - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO - INDIRIZZI PER PROCEDURA DI AFFIDAMENTO LAVORI.

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 01-06-2022	Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 01-06-2022	Parere FAVOREVOLE di legittimità espresso in data 01-06-2022
Il Responsabile del Servizio CAVEDON LUCA	Il Responsabile del Servizio DALL'ALBA MARIA	Il Segretario Comunale GRAZIANI RENATO

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
BERTI ROBERTO

Il Segretario Comunale
GRAZIANI RENATO

Il firmatario del presente documento attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell’Ente.

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)