



# COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

N. DG / 58 / 2021

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il giorno **Ventitre** del mese di **Giugno** dell'anno **Duemilaventuno** nella solita sala delle adunanze, su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
BERTI ROBERTO	X			ZAVAGNIN ADALBERTO	X		
POZZER GIUSEPPE	X			VEZZARO MONICA	X		
CAROLLO SILVIA	X						

Presenti n. 5 assenti n. 0

Partecipa il Segretario Comunale dott. **GRAZIANI RENATO**.

Il Sindaco **BERTI ROBERTO**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

### OGGETTO

**OPERA PUBBLICA "SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI LUNGO VIA DELL'ALPINO -  
APPROVAZIONE 2° PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E SUPPLETIVA.**

## LA GIUNTA COMUNALE

L'Ufficio Tecnico Comunale relaziona:

“ In merito all'oggetto, quale R.U.P. dell'opera pubblica, si comunica quanto di seguito:

- l'Amministrazione Comunale intende realizzare la sistemazione degli attuali marciapiedi lungo via dell'Alpino a Zanè danneggiati dalle radici delle alberature comunali esistenti con scelte principalmente indirizzate verso una maggiore sicurezza del pedone migliorando e sistemando i relativi percorsi anche in base allo studio di fattibilità approvato nel 2007;

- il bilancio 2020 e il programma annuale 2020 dei LL.PP. prevedeva l'opera pubblica denominata “sistemazione marciapiedi lungo via dell'Alpino” stanziando nell'anno 2020 €. 190.000,00 al cap. 24910 “SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI LUNGO VIA DELL'ALPINO” per la realizzazione della medesima;

- con determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 169 del 20.05.2020 è stato incaricato l'Ing. Faccio Claudio con studio in Malo (VI) della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, DD.LL. e contabilità dell'opera citata, per una spesa complessiva di €. 14.500,00 + 4% + Iva 22% (€. 17.763,20 ogni onere compreso) nel capitolo attinente a detta opera;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 146 del 16/12/2020:

- è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/esecutivo relativo all'opera pubblica “sistemazione marciapiedi lungo via dell'Alpino”, per un importo complessivo di €. 190.000,00, di cui €. 142.988,65 per lavori, €. 5.000,00 per oneri della sicurezza ed €. 42.011,35 per somme in amministrazione;
- è stato impartito indirizzo al Responsabile di Servizio competente per l'affidamento dei lavori tramite affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.L.vo 50/16, essendo l'importo a base d'asta pari a €. 147.988,65 superiore ad €. 40.000,00 ma inferiore a €. 150.000,00 e per le motivazioni in premessa citate, demandando allo stesso l'individuazione degli operatori economici tramite gli elenchi disponibili presso la Centrale di Committenza “Schio Val Leogra” avente sede presso il Comune di Schio, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; consultazione che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/16;
- è stato dato atto che l'opera è inserita nel programma annuale lavori pubblici 2020 e risulta finanziata per l'intera spesa pari a €. 190.000,00 al capitolo 24910 “sistemazione marciapiedi lungo via dell'Alpino” nel bilancio 2020;
- è stato dato atto che non è prevista contribuzione a favore dell'ANAC;

- è stato dato atto per i lavori in oggetto è già stato assegnato il codice unico progetto CUP E67H19001440004 e che sarà richiesto il codice identificativo gara CIG da inserire nella determina a contrarre;

- con Determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 490 del 21/12/2020:

- si autorizzava il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50 del 2016, previa consultazione con tre operatori economici, ai fini dell'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori dell'opera pubblica "SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI LUNGO VIA DELL'ALPINO" a Zanè;
- si invitava alla consultazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, tre operatori economici, ove esistenti, a norma dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 tramite gli elenchi disponibili presso la Centrale di Committenza "Schio Val Leogra" avente sede presso il Comune di Schio, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente;
- si precisava, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:
  - a) il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire i lavori di "SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI LUNGO VIA DELL'ALPINO" a Zanè (VI);
  - b) l'oggetto del contratto sono i lavori di "SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI LUNGO VIA DELL'ALPINO" a Zanè (VI);
  - c) clausole essenziali sono - i lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 90 (novanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - d) la forma del contratto: atto pubblico;
  - e) la modalità di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50 del 2016, previa consultazione con tre operatori economici, per le considerazioni in premessa richiamate;
  - f) il contratto sarà perfezionato dopo aver esperito, con esito positivo, tutti i controlli sull'autocertificazione prodotta dall'impresa in sede di gara, la quale non dovrà incorrere in alcuna delle cause ostantive previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed avere tutti i requisiti di ordine tecnico – professionale ed economico –organizzativo richiesti dal citato Decreto e dai documenti di gara.
- si impegnava la spesa dell'opera pubblica in oggetto, pari a €. 190.000,00, al capitolo 24910 "sistemazione marciapiedi lungo via dell'Alpino" nel bilancio 2020;
- si precisava che il criterio di aggiudicazione della consultazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/16, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 146 del 16/12/2020;
- si dava atto che all'intervento è stato assegnato il codice CIG 8566782C23 ed il codice CUP E67H19001440004;

- si dava atto che l'elenco degli invitati alla procedura di consultazione verrà reso noto unitamente alla pubblicazione dell'esito della stessa ai sensi dell'art. 32 della legge n. 190/2012;
- si nominava come Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Cavedon Luca, Responsabile Area Tecnica/Tributi del Comune di Zanè, per le attività specificatamente di propria competenza, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 L. 241/90, il quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

- con Determina U.T.C. n. 10 del 26/01/2021:

- si nominava aggiudicataria definitiva della consultazione per l'assegnazione dei lavori dell'opera pubblica in argomento la ditta GROTTA ALVISE & C. Srl di Malo (VI) - P.Iva 02295520247 – e si aggiudicavano, pertanto, direttamente ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.L.vo 50/2016, detti lavori di realizzazione dell'opera pubblica denominata “sistemazione marciapiedi lungo via Dell'Alpino”, alla medesima ditta per un importo contrattuale di aggiudicazione pari a €. 112.574,96 + IVA 10% + €. 5.000,00 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 117.574,96 + IVA 10% = €. 129.332,46 IVA 10% cps.) corrispondente ad un ribasso di gara offerto del 21,270%, giusta offerta agli atti;
- si sub impegnava e imputava, a favore della ditta GROTTA ALVISE & C. Srl di Malo (VI), la somma presunta di €. 129.332,46 IVA 10% cps., al capitolo 24910 del bilancio 2021 (imp.187\_1/21)
- si dava atto di pubblicare il provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016;
- si dava atto che all'opera pubblica in argomento è stato assegnato il codice CIG 8566782C23 ed il codice CUP E67H19001440004;

- il contratto d'appalto è stato stipulato con atto pubblico al n. 710 di rep. del 15/02/2021 e registrato in medesima data all'Agenzia delle Entrate di Vicenza Serie 1 IT numero 5347;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 33 del 31/03/2021 si approvava la 1° perizia di variante in corso d'opera e suppletiva relativa all'opera pubblica in argomento, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) e c. 7 del D. Lgs. 50/2016, così come presentata dal DD.LL. Ing. Faccio Claudio con studio in Malo (VI), dando atto che l'importo dei lavori appaltati alla ditta GROTTA ALVISE & C. Srl di Malo (VI) passava dal contrattuale importo di €. 112.574,96 + €. 5.000,00 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 117.574,96) a €. 157.524,19 + €. 5.000,00 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 162.524,19) con un aumento netto di €. 44.949,23 pari ad un aumento del 39,93% circa dell'importo del contratto originario; con il medesimo provvedimento si approvava l'atto di sottomissione che prevedeva sei nuovi prezzi (da NP01 a NP06) e proroga dei termini contrattuali pari ad aggiuntivi 20 giorni per i nuovi lavori di perizia; dando atto che l'importo complessivo dell'opera pari all'iniziale valore di €. 190.000,00 per effetto della perizia passava a complessivi €. 209.000,00 con un aumento pari a €. 19.000,00;

- con Determina U.T.C. n. 110 del 09/04/2021 in funzione della 1° perizia approvata si impegnava la spesa aggiuntiva dell'opera pubblica in oggetto, pari a €. 19.000,00, al capitolo 22000 "manutenzione straordinaria patrimonio comunale" del bilancio 2021, e si disponevano i sub impegni e imputazione dei seguenti importi aggiuntivi:

- a favore della ditta GROTTO ALVISE & C. Srl di Malo (VI) - P.Iva 02295520247 per la somma di €. 44.949,23 + IVA 10% (€. 49.444,15 IVA 10% cps.) quale aumento dell'importo dei lavori appaltati alla ditta citata;
- a favore del progettista e DD.LL. Faccio Ing. Claudio con studio a Malo (VI) la somma di €. 1.903,20 (ogni onere compreso) per la redazione di tale perizia di variante, come di seguito;

- i lavori sono stati consegnati il 12/04/2021 ed in base agli atti di proroga gli stessi sono in previsione di conclusione per il 20/07/2021;

- alla ditta appaltatrice sinora non sono stati liquidati compensi;

- l'Amministrazione intende apportare delle integrazioni alle opere in progetto per assecondare alcune osservazioni presentate dai residenti che si possono così riassumere:

- piantumazione di n. 13 nuove alberature in lungo di quelle eliminate lungo:
  - a) il marciapiede a lato del parco giochi in via dell'Indipendenza (n. 5 piante);
  - b) il marciapiede lungo il tratto di via della Libertà tra viale della Pace e via dell'Indipendenza (n. 5 piante);
  - c) il marciapiede lungo il tratto di via della Libertà adiacente al parco giochi (n. 3 piante);

- allo scopo il DD.LL. Faccio Ing. Claudio con studio in Malo (VI) ha consegnato in data 21/06/2021, protocollata al n. 6390 del 21/06/2021, la perizia di variante in corso d'opera e suppletiva n. 2 redatta ai sensi art. 106 c. 1 lett. c) e c. 7 del D.lgs. 50/2016 così composta:

- relazione tecnica e nuovo quadro economico;
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- computo metrico estimativo;
- quadro comparativo di raffronto;
- tav. E07 – lavori di Variante;

- l'ultimo quadro economico approvato e qui di seguito riportato:

A - Lavori contrattuali:

- Lavori contrattuali €. 157.524,19
- Oneri della sicurezza

non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>5.000,00</u>
	€.	162.524,19
<b>B - Somme In Amministrazione:</b>		
1 - I.V.A. Al 10% su A	€.	16.252,42
2 – Spese tecniche (prog., DDLL. Sicurezza cantiere, CRE pratica VVFF cps. 4%)	€.	16.120,00
3 – IVA 22% su spese tecniche	€.	3.546,40
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/’16	€.	2.959,77
5 – fondo per accordi bonari	€.	500,00
6 – pubblicità e varie	€.	0,00
7 – Imprevisti (IVA cps.)	€.	7.097,22
		-----
Totale somme in Amministrazione	€.	46.475,81
		=====
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	€.	209.000,00

viene ridistribuito con la presente 2° perizia di variante in corso d’opera e suppletiva:

<b>A - Lavori contrattuali:</b>		
- Lavori contrattuali	€.	161.449,20
- Oneri della sicurezza		
non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>5.000,00</u>
	€.	166.449,20
<b>B - Somme In Amministrazione:</b>		
1 - I.V.A. Al 10% su A	€.	16.644,92
2 – Spese tecniche (prog., DDLL. Sicurezza cantiere, CRE pratica VVFF cps. 4%)	€.	16.120,00
3 – IVA 22% su spese tecniche	€.	3.546,40
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/’16	€.	2.959,77
5 – fondo per accordi bonari	€.	500,00
6 – pubblicità e varie	€.	0,00
7 – Imprevisti (IVA cps.)	€.	2.779,71

Totale somme in Amministrazione	€.	42.550,80
		=====
TOTALE COMPLESSIVO	€.	209.000,00

facendo notare che:

- per i nuovi e maggiori lavori è allegato l'atto di sottomissione che prevede 1 nuovo prezzo NP07 e non prevede proroghe dei termini contrattuali;
- l'importo di seconda variante in corso d'opera e suppletiva dei lavori appaltati alla ditta GROTTO ALVISE & C. Srl di Malo (VI) passa dall'iniziale valore contrattuale di €. 112.574,96 + €. 5.000,00 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 117.574,96) a €. 161.449,20 + €. 5.000,00 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 166.449,20) con un aumento netto di € 48.874,24, di cui € 44.949,23 riferiti alla variante in corso d'opera e suppletiva n. 1 già approvata con delibera di Giunta Comunale n. 33 del 31/03/2021, ed € 3.925,01 riferiti alla presente variante in corso d'opera e suppletiva n. 2;
- tale perizia è approvata ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) e c. 7 del D. Lgs. 50/2016 in quanto la necessità di modifica è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e la modifica non altera la natura generale del contratto e l'importo della stessa non supera il 50 per cento del valore del contratto iniziale dal momento che l'importo complessivo netto delle successive varianti, riferite ai lavori appaltati all'impresa GROTTO ALVISE & C. Srl di Malo (VI) , è pari a circa il  $41,57\% < 50\%$  ( $= 44.949,23 + 3.925,01 = 48.874,24 / 117.574,96$ ) dell'importo del contratto originario; l'importo di perizia è stato accettato dalla ditta appaltatrice che ha sottoscritto l'allegato atto di sottomissione;
- nelle somme in amministrazione rimane a disposizione l'importo di €. 2.779,71 (IVA compresa);
- l'importo dell'opera pari a €. 209.000,00 per effetto della presente perizia non viene aumentato;

- si ricorda che per l'opera pubblica in argomento è stato assegnato il codice CIG 8566782C23 ed il codice CUP E67H19001440004;

- con la presente si richiede alla Giunta Comunale atto deliberativo, se possibile immediatamente esecutivo, di approvazione della perizia presentata.”

RITENUTO così provvedere;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi, di regolarità contabile dell'Area Finanziaria e di legittimità del Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di Legge;

## **DELIBERA**

1) di approvare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse, la 2° perizia di variante in corso d'opera e suppletiva relativa all'opera pubblica "sistemazione marciapiedi lungo via dell'Alpino", ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) e c. 7 del D. Lgs. 50/2016, così come presentata dal DD.LL. Ing. Faccio Claudio con studio in Malo (VI), dando atto che l'importo dei lavori appaltati alla ditta GROTTO ALVISE & C. Srl di Malo (VI) passa dall'iniziale valore contrattuale di €. 112.574,96 + €. 5.000,00 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 117.574,96) a €. 161.449,20 + €. 5.000,00 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 166.449,20) con un aumento netto di € 48.874,24, di cui € 44.949,23 riferiti alla variante in corso d'opera e suppletiva n. 1 già approvata con delibera di Giunta Comunale n. 33 del 31/03/2021, ed € 3.925,01 riferiti alla presente variante in corso d'opera e suppletiva n. 2, il tutto pari ad un aumento complessivo del 41,57% circa dell'importo del contratto originario;

2) di approvare l'atto di sottomissione che prevede un nuovo prezzo NP07 e non prevede proroghe dei termini contrattuali; dando atto che l'importo complessivo dell'opera pari a €. 209.000,00 non subisce modifiche;

3) di disporre, dopo che la presente deliberazione sarà divenuta esecutiva a norma di Legge, che l'atto di sottomissione venga registrato solo in caso d'uso quale atto aggiuntivo del contratto di appalto e di dare indirizzo al Responsabile di servizio per i dovuti impegni di spesa relativi alla perizia;

4) di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 e all'Albo Pretorio comunale quale pubblicità della variazione del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 5 del D. Lgs. 50/2016;

5) di dare atto che:

a) con determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 490 del 21/12/2020 si è già impegnata la spesa iniziale dell'opera pubblica in oggetto, pari a €. 190.000,00, al capitolo 24910 "sistemazione marciapiedi lungo via dell'Alpino" nel bilancio 2020;

b) con determina del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 10 del 26/01/2021:

- si sub impegnava e imputava a favore della ditta GROTTO ALVISE & C. Srl di Malo (VI), la somma contrattuale presunta di €. 129.332,46 IVA 10% cps., al capitolo 24910 "sistemazione marciapiedi lungo via dell'Alpino" del bilancio 2021 (sub imp.187\_1/'21);

c) con determina U.T.C. n. 110 del 09/04/2021 in funzione della 1° perizia approvata si impegnava la spesa aggiuntiva dell'opera pubblica in oggetto, pari a €. 19.000,00, al capitolo

22000 “manutenzione straordinaria patrimonio comunale” del bilancio 2021, e si disponevano i sub impegni e imputazione dei seguenti importi aggiuntivi:

- a favore della ditta GROTTO ALVISE & C. Srl di Malo (VI) per la somma di €. 44.949,23 + IVA 10% (€. 49.444,15 IVA 10% cps.) per €. 42.904,34 al capitolo 24910 “sistemazione marciapiedi lungo via dell'Alpino” (sub imp. 187\_2/'21) ed €. 6.539,81 al capitolo 22000 “manutenzione straordinaria patrimonio comunale” (sub imp. 241\_1/'21) del bilancio 2021;

- a favore del progettista e DD.LL. Faccio Ing. Claudio con studio a Malo (VI) la somma di €. 1.903,20 (ogni onere compreso) per la redazione di tale perizia di variante al capitolo 22000 “manutenzione straordinaria patrimonio comunale” (sub imp. 241\_2/'21) del bilancio 2021;

d) il quadro economico dell'opera viene aggiornato ed assestato alle risultanze di perizia come indicato in premessa;

e) all'opera pubblica in argomento sono stati assegnati il codice CIG 8566782C23 ed il codice CUP E67H19001440004;

6) di dichiarare il presente provvedimento, previa unanime e separata votazione, immediatamente esecutivo ai sensi art.134, comma 4, D.Leg.vo 267/2000 per dare con immediatezza corso ai lavori.

**PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA N. DG - 58 - 2021 DEL 21-06-2021**

OGGETTO: OPERA PUBBLICA "SISTEMAZIONE MARCIAPIEDI LUNGO VIA DELL'ALPINO - APPROVAZIONE 2° PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E SUPPLEMENTIVA.

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 23-06-2021	Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 23-06-2021	Parere FAVOREVOLE di legittimità espresso in data 23-06-2021
Il Responsabile del Servizio CAVEDON LUCA	Il Responsabile del Servizio DALL'ALBA MARIA	Il Segretario Comunale GRAZIANI RENATO

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
**BERTI ROBERTO**

Il Segretario Comunale  
**GRAZIANI RENATO**

Il firmatario del presente documento attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)