



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

N. DG / 123 / 2022

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il giorno **Ventuno** del mese di **Novembre** dell'anno **Duemilaventidue** nella solita sala delle adunanze, su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
BERTI ROBERTO	X			ZAVAGNIN ADALBERTO	X		
POZZER GIUSEPPE	X			VEZZARO MONICA			X
CAROLLO SILVIA	X						

Presenti n. 4 assenti n. 1

Partecipa il Segretario Comunale dott. **GRAZIANI RENATO**.

Il Sindaco **BERTI ROBERTO**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

OGGETTO

OPERA PUBBLICA "MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA' CASTELLE" - CIG 9265386667 - CUP E61B21004130004 - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA.

LA GIUNTA COMUNALE

L'Ufficio Tecnico Comunale relaziona:

“ In merito all'oggetto, quale R.U.P. dell'opera pubblica, si comunica quanto di seguito:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 01/06/2022:

- è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica denominata “MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA' CASTELLE”, redatto dall'Ing. Lain Michele con studio in Malo (VI), per un importo complessivo di €. 160.000,00, di cui €. 128.798,14 per lavori, €. 4.114,61 per oneri della sicurezza ed €. 27.087,25 per somme in amministrazione, dandosi atto che la stessa è cofinanziata per l'importo pari a €. 25.000,00 dal contributo statale assegnato al comune di Zanè per l'anno 2022 con decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 14/01/2022;

- è stato impartito indirizzo al Responsabile di Servizio competente per:

- a) l'affidamento dei lavori tramite affidamento diretto previa valutazione di almeno due preventivi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20 che ha modificato l'art. 36 comma 2 del D.L.vo 50/2016, essendo l'importo a base d'asta pari a €. 132.912,75 inferiore a €. 150.000,00 e per le motivazioni in premessa citate, demandando allo stesso l'individuazione degli operatori economici tramite gli elenchi disponibili presso la Centrale di Committenza “Schio Val Leogra” avente sede presso il Comune di Schio, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; consultazione che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16;

- b) i dovuti impegni di spesa relativi all'opera pubblica in argomento pari a complessivi residui €. 149.944,65 disponibili al capitolo 24615 “manutenzione straordinaria viabilità” del bilancio 2022;

- è stato dato atto per i lavori in oggetto è già stato assegnato il codice unico progetto CUP

E61B21004130004 e che sarà richiesto il codice identificativo gara CIG da inserire nella

determina a contrarre;

- con Determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 174 del 07/06/2022:

- si autorizzava il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, previa consultazione con almeno due operatori economici, ai fini dell'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori dell'opera pubblica denominata “MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA' CASTELLE”, per un importo complessivo di €. 132.912,75, di cui €. 128.798,14 per lavori soggetti a ribasso ed €. 4.114,61 per oneri della sicurezza;

- si invitava alla consultazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, almeno due operatori economici, a norma dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, individuati tramite gli elenchi disponibili presso la Centrale di Committenza "Schio Val Leogra" avente sede presso il Comune di Schio, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; consultazione che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16;
- si precisava, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:
 - a) il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire i lavori dell'opera pubblica denominata "MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA' CASTELLE";
 - b) l'oggetto del contratto sono i lavori dell'opera pubblica denominata "MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA' CASTELLE";
 - c) clausole essenziali sono - i lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 90 (novanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - d) la forma del contratto: scrittura privata;
 - e) la modalità di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, previa consultazione con almeno due operatori economici, per le considerazioni in premessa richiamate;
 - f) il contratto sarà perfezionato dopo aver esperito, con esito positivo, tutti i controlli sull'autocertificazione prodotta dall'impresa in sede di gara, la quale non dovrà incorrere in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed avere tutti i requisiti di ordine tecnico – professionale ed economico –organizzativo richiesti dal citato Decreto e dai documenti di consultazione.
- si impegnava la spesa residua dell'opera pubblica in oggetto pari a €. 149.944,65 al capitolo 24615 "manutenzione straordinaria viabilità" del bilancio 2022;
- si precisava che il criterio di aggiudicazione della consultazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 01/06/2022;
- si dava atto che all'intervento è stato assegnato il codice CIG 9265386667 ed il codice CUP E61B21004130004;

- si dava atto che l'elenco degli invitati alla procedura di consultazione verrà reso noto unitamente alla pubblicazione dell'esito della stessa ai sensi dell'art. 32 della legge n. 190/2012;
- si nominava come Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Cavedon Luca, Responsabile Area Tecnica/Tributi del Comune di Zanè, per le attività specificatamente di propria competenza, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 L. 241/90, il quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
- giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;
- si nominava come Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione l'Arch. Cavedon Luca, Responsabile Area Tecnica/Tributi del Comune di Zanè;

- con Determina del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 195 del 22/06/2022 si nominava aggiudicataria definitiva della consultazione la ditta DALLA RIVA ANTONIO Srl di Zugliano (VI) e si aggiudicavano direttamente, ai sensi dell'art. 36 c. 2 del D.L.vo 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, i lavori di "REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA' CASTELLE", alla medesima ditta per un importo contrattuale di aggiudicazione pari a €. 112.724,13 + IVA 10% + €. 4.114,61 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 116.838,74 + IVA 10% = €. 128.522,61 IVA 10% cps.) corrispondente ad un ribasso di gara offerto del 12,480%, giusta offerta agli atti, assestando il quadro economico alle risultanze di gara come segue:

A - Lavori contrattuali:

- Lavori	€. 112.724,13
- Oneri della sicurezza	
non soggetti a ribasso d'asta	<u>€. 4.114,61</u>
	€. 116.838,74

B - Somme In Amministrazione:

1 - I.V.A. Al 10% su A	€. 11.683,87
2 – Spese tecniche (prog., DDLL. Sicurezza cantiere, CRE cps. 4%)	€. 8.242,09
3 – IVA 22% su spese tecniche	€. 1.813,26
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16	€. 2.658,26
5 – fondo per accordi bonari	€. 250,00
6 – pubblicità e varie	€. 250,00

7 – Imprevisti (IVA cps.)	€. 18.263,78

Totale somme in Amministrazione	€. 43.161,26
	=====
TOTALE COMPLESSIVO	€. 160.000,00;

- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza dalla DD.LL. il 18/07/2022 con conclusione prevista per il 15/10/2022, a seguito delle dovute sospensioni e riprese, gli stessi sono al momento in regime di sospensione per la necessità di redigere la presente perizia di variante;

- il contratto d'appalto è stato stipulato con atto pubblico al n. 721 di rep. del 22/07/2022 e registrato in data 25/07/2022 all'Agenzia delle Entrate di Vicenza Serie 1T numero 25742;

- alla ditta appaltatrice non sono stati liquidati Stati Avanzamento Lavori;

- in accordo con la DD.LL. e l'impresa appaltatrice si rende necessario redigere una perizia di variante in corso d'opera in quanto:

a) durante gli scavi iniziali lungo via Ca' Castelle, è risultato impossibile poter realizzare gli scarichi delle acque meteoriche secondo gli elaborati di progetto perché gran parte dei sottoservizi presenti lungo la strada si trovano proprio in corrispondenza delle trincee previste per cui si prevede la realizzazione di caditoie stradali esterne al marciapiede;

b) è emersa l'opportunità ridisegnare l'andamento del marciapiede vista l'impossibilità di spostare i pozzetti della fibra ottica di recente posa e modificare la lavorazione con una finitura che fosse in continuità con gli esistenti, abbandonando la soluzione in drybeton;

c) è prevista la lavorazione aggiuntiva di posa di una tubazione corrugata, fornita dall'Ente, che intercettasse tutti i pozzetti della pubblica illuminazione ed alcuni nuovi pozzetti;

d) è stata valutata la convenienza a non procedere con la fresatura di tutto il sedime stradale ma di fare il nuovo strato d'usura sopra all'esistente con le relative opere di adattamento;

- allo scopo la DD.LL. ha consegnato in data 03/11/2022, protocollata al n. 13168 del 17/11/2022, la perizia di variante in corso d'opera n. 1 redatta ai sensi art. 106 c. 2 del D.lgs. 50/2016 così composta:

- Relazione tecnica;
- Quadro economico riasestato ed in variante;
- Verbale nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione ;
- Computo metrico estimativo di di perizia;
- Quadro comparativo di raffronto;
- Tav. grafica 05 variante di progetto;

- l'ultimo quadro economico approvato e qui di seguito riportato:

A - Lavori contrattuali:

- Lavori	€.	112.724,13
- Oneri della sicurezza		
non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>4.114,61</u>
	€.	116.838,74

B - Somme In Amministrazione:

1 - I.V.A. Al 10% su A	€.	11.683,87
2 – Spese tecniche (prog., DDLL. Sicurezza cantiere, CRE cps. 4%)	€.	8.242,09
3 – IVA 22% su spese tecniche	€.	1.813,26
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16	€.	2.658,26
5 – fondo per accordi bonari	€.	250,00
6 – pubblicità e varie	€.	250,00
7 – Imprevisti (IVA cps.)	€.	18.263,78

Totale somme in Amministrazione €.

43.161,26
=====

TOTALE COMPLESSIVO €.

160.000,00;

viene redistribuito con la presente 1° perizia di variante in corso d'opera:

A - Lavori contrattuali:

- Lavori	€.	112.111,07
- Oneri della sicurezza		
non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>4.114,61</u>
	€.	116.225,68

B - Somme In Amministrazione:

1 - I.V.A. Al 10% su A	€.	11.622,57
2 – Spese tecniche (prog., DDLL. Sicurezza		

cantiere, CRE cps. 4%)	€.	10.578,53
3 – IVA 22% su spese tecniche	€.	2.327,28
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16	€.	2.658,26
5 – fondo per accordi bonari	€.	0,00
6 – pubblicità e varie	€.	30,00
7 – Imprevisti (IVA cps.)	€.	16.557,68

Totale somme in Amministrazione	€.	43.774,32
	=====	
TOTALE COMPLESSIVO	€.	160.000,00;

facendo notare che:

- per i diversi e minori lavori è allegato l'atto di sottomissione e verbale di concordamento di sei nuovi prezzi da NP01 a NP06 con proroga dei termini contrattuali di giorni 40;
- l'importo dei lavori appaltati alla ditta DALLA RIVA ANTONIO Srl di Zugliano (VI) passa dal contrattuale importo di €. 112.724,13 + IVA 10% + €. 4.114,61 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 116.838,74 + IVA 10% = €. 128.522,61 IVA 10% cps.) a €. 112.111,07 + €. 4.114,61 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 116.225,68 + IVA 10% = €. 127.848,25 IVA 10% cps.) con una diminuzione netta di €. 613,06 pari ad una diminuzione del 0,54% dell'importo del contratto originario;
- tale perizia è approvata ai sensi dell'art. 106 c. 2 del D.L.vo 50/2016 in quanto i lavori di perizia non alterano la natura complessiva del contratto e l'importo della stessa non supera il 15 per cento del valore del contratto iniziale; l'importo di perizia è stato accettato dalla ditta appaltatrice che ha sottoscritto l'allegato atto di sottomissione;
- le spese tecniche vengono aumentate di €. 2.850,46 (oneri compresi) per la redazione della perizia in argomento;
- nelle somme in amministrazione rimane a disposizione l'importo di €. 16.557,68 (IVA cps.);
- l'importo complessivo dell'opera pari all'iniziale importo di €. 160.000,00 per effetto della presente perizia non viene modificato.-

- si ricorda che per l'opera pubblica in argomento sono stati assegnati il codice CIG 9265386667 e codice CUP E61B21004130004;

- con la presente si richiede alla Giunta Comunale atto deliberativo, se possibile immediatamente esecutivo, di approvazione della perizia presentata.”

RITENUTO così provvedere;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi, di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Finanziaria e di legittimità del Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

1) di approvare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse, la 1° perizia di variante in corso d'opera relativa all'opera pubblica "REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA' CASTELLE", ai sensi dell'art. 106 c. 2 del D. Lgs. 50/2016, così come presentata dal DD.LL. Lain Ing. Michele con studio in Malo (VI), dando atto che l'importo dei lavori appaltati alla ditta DALLA RIVA ANTONIO Srl di Zugliano (VI) passa dal contrattuale importo di €. 112.724,13 + IVA 10% + €. 4.114,61 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 116.838,74 + IVA 10% = €. 128.522,61 IVA 10% cps.) a €. 112.111,07 + €. 4.114,61 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 116.225,68 + IVA 10% = €. 127.848,25 IVA 10% cps.) con una diminuzione netta di €. 613,06 pari ad una diminuzione del 0,54% dell'importo del contratto originario;

2) di approvare l'atto di sottomissione che prevede sei nuovi prezzi (da NP01 a NP06) e proroga dei termini contrattuali pari ad aggiuntivi 40 giorni per i diversi lavori di perizia; dando atto che l'importo complessivo dell'opera pari all'iniziale valore di €. 160.000,00 per effetto della presente perizia non subisce modifiche;

3) di disporre, dopo che la presente deliberazione sarà divenuta esecutiva a norma di Legge, che l'atto di sottomissione venga registrato solo in caso d'uso quale atto aggiuntivo del contratto di appalto e di dare indirizzo al Responsabile di servizio per i dovuti impegni di spesa relativi alla perizia;

4) di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 e all'Albo Pretorio comunale quale pubblicità della variazione del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 5 del D. Lgs. 50/2016

5) di dare atto che:

- a) con determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 174 del 07/06/2022 si è già impegnata la spesa residua dell'opera pubblica in oggetto, pari a €. 149.944,65, al capitolo 24615 "manutenzione straordinaria viabilità" del bilancio 2022;
- b) con determina del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 195 del 22/06/2022 si sub impegnava e imputava a favore della ditta DALLA RIVA ANTONIO Srl di Zugliano (VI), la somma contrattuale presunta di €. 128.522,61 IVA 10% cps., al capitolo 24615 del bilancio 2022 (ora sub imp. 293_1/'22);
- c) il quadro economico dell'opera viene aggiornato ed assestato alle risultanze di perizia come indicato in premessa;
- d) all'opera pubblica in argomento sono stati assegnati il codice CIG 9265386667 e codice CUP E61B21004130004;

6) di dichiarare il presente provvedimento, previa unanime e separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Leg.vo 267/2000, per dare con immediatezza corso ai diversi lavori.

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA N. DG - 122 - 2022 DEL 17-11-2022

OGGETTO:

OPERA PUBBLICA “MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO LUNGO VIA CA’ CASTELLE” - CIG 9265386667 – CUP E61B21004130004 - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA.

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 18-11-2022	Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 18-11-2022	Parere FAVOREVOLE di legittimità espresso in data 21-11-2022
Il Responsabile del Servizio CAVEDON LUCA	Il Responsabile del Servizio DALL'ALBA MARIA	Il Segretario Comunale GRAZIANI RENATO

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
BERTI ROBERTO

Il Segretario Comunale
GRAZIANI RENATO

Il firmatario del presente documento attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell’Ente.

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)