



# COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

N. DG / 57 / 2021

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il giorno **Sedici** del mese di **Giugno** dell'anno **Duemilaventuno** nella solita sala delle adunanze, su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
BERTI ROBERTO	X			ZAVAGNIN ADALBERTO	X		
POZZER GIUSEPPE	X			VEZZARO MONICA	X		
CAROLLO SILVIA	X						

Presenti n. 5 assenti n. 0

Partecipa il Segretario Comunale dott. **GRAZIANI RENATO**.

Il Sindaco **BERTI ROBERTO**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

### OGGETTO

**OPERA PUBBLICA "SISTEMAZIONE VIABILITÀ LUNGO VIA SAN GIOVANNI BOSCO E LAGO DI MOLVENO" - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA E SUPPLETIVA.**

## LA GIUNTA COMUNALE

L'Ufficio Tecnico Comunale relaziona:

“ In merito all'oggetto, quale R.U.P. dell'opera pubblica, si comunica quanto di seguito:

- con delibera di Giunta Comunale n. 153 del 12.08.2015 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo all'opera pubblica “sistemazione viabilità centro abitato”, per una spesa presunta di €. 367.935,76, evidenziando che l'opera sarebbe stata oggetto di appositi indirizzi programmatori, anche per stralci esecutivi, interessanti le viabilità comunali coinvolte, in base alle future disponibilità di bilancio;
- nel corso del 2017 si è dato attuazione a tale studio di fattibilità realizzando un primo stralcio interessante le viabilità di via Fusinato, Dante, Pedrazza per un investimento di circa euro 148.000,00;
- nel corso del 2018/2019 si è dato attuazione a tale studio di fattibilità realizzando un secondo stralcio interessante le viabilità di via San Pio X e Divisione Giulia per un investimento di circa euro 230.000,00;
- all'interno di detto studio di fattibilità era inserito anche il finale intervento di sistemazione di parte di via San Giovanni Bosco e via Lago di Molveno con una previsione di spesa complessiva pari a circa €. 110.000,00;
- il bilancio 2020 e il programma annuale 2020 dei LL.PP. prevede tale opera pubblica denominata “sistemazione viabilità lungo via San Giovanni Bosco e via Lago di Molveno” stanziando nell'anno 2020 €. 150.000,00 al cap. 24900 “SISTEMAZIONE VIABILITA' LUNGO VIA SAN G. BOSCO” per la realizzazione della medesima;
- con determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 161 del 19.05.2020 è stato incaricato il Geom. Dall'Igna Antonio di Zanè della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) ed esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, DD.LL. e contabilità dell'opera citata, per una spesa complessiva di €. 11.500,00 + 4% + Iva 22% (€. 14.591,20 ogni onere compreso);
- in data 26/08/2020 alle ore 20:00 su indirizzo della P.A. è stato tenuto apposito incontro pubblico di presentazione di una prima bozza progettuale;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 120 del 04/11/2020:
  - è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica/esecutivo relativo all'opera pubblica “sistemazione viabilità lungo via San Giovanni Bosco e via Lago di Molveno”, per un importo complessivo di €. 150.000,00, di cui €. 110.000,00 per lavori, €. 3.500,00 per oneri della sicurezza ed €. 36.500,00 per somme in amministrazione;

- è stato impartito indirizzo al Responsabile di Servizio competente per l'affidamento dei lavori tramite affidamento diretto previa valutazione di almeno tre preventivi ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.L.vo 50/16, essendo l'importo a base d'asta pari a €. 113.500,00 superiore ad €. 40.000,00 ma inferiore a €. 150.000,00 e per le motivazioni in premessa citate, demandando allo stesso l'individuazione degli operatori economici tramite gli elenchi disponibili presso la Centrale di Committenza "Schio Val Leogra" avente sede presso il Comune di Schio, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; consultazione che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/16;
  - è stato dato atto che l'opera è inserita nel programma annuale lavori pubblici 2020 e risulta finanziata per l'intera spesa pari a €. 150.000,00 al capitolo 24900 "sistemazione viabilità lungo via San G. Bosco" nel bilancio 2020;
  - è stato dato atto che non è prevista contribuzione a favore dell'ANAC;
  - è stato dato atto per i lavori in oggetto è già stato assegnato il codice unico progetto CUP E67H19001430004 e che sarà richiesto il codice identificativo gara CIG da inserire nella determina a contrarre;
- con Determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 400 del 05/11/2020:
- si autorizzava il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50 del 2016, previa consultazione con tre operatori economici, ai fini dell'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori dell'opera pubblica "SISTEMAZIONE VIABILITÀ LUNGO VIA SAN GIOVANNI BOSCO E VIA LAGO DI MOLVENO" a Zanè;
  - si invitava alla consultazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, tre operatori economici, ove esistenti, a norma dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 tramite gli elenchi disponibili presso la Centrale di Committenza "Schio Val Leogra" avente sede presso il Comune di Schio, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente;
  - si precisava, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:
    - a) il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire i lavori di "SISTEMAZIONE VIABILITÀ LUNGO VIA SAN GIOVANNI BOSCO E VIA LAGO DI MOLVENO" a Zanè (VI);
    - b) l'oggetto del contratto sono i lavori di "SISTEMAZIONE VIABILITÀ LUNGO VIA SAN GIOVANNI BOSCO E VIA LAGO DI MOLVENO" a Zanè (VI);
    - c) clausole essenziali sono - i lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 90 (novanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
    - d) la forma del contratto: atto pubblico;
    - e) la modalità di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50 del 2016, previa consultazione con tre operatori economici, per le considerazioni in premessa richiamate;
    - f) il contratto sarà perfezionato dopo aver esperito, con esito positivo, tutti i controlli sull'autocertificazione prodotta dall'impresa in sede di gara, la quale non dovrà incorrere in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed avere tutti i requisiti di ordine tecnico – professionale ed economico – organizzativo richiesti dal citato Decreto e dai documenti di gara.
  - si impegnava la spesa dell'opera pubblica in oggetto, pari a €. 150.000,00, al capitolo 24900 "sistemazione viabilità lungo via San G. Bosco" nel bilancio 2020;
  - si precisava che il criterio di aggiudicazione della consultazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/16, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 120 del 04/11/2020;
  - si dava atto che all'intervento è stato assegnato il codice CIG 8503031B26 ed il codice CUP E67H19001430004;
  - si dava atto che l'elenco degli invitati alla procedura di consultazione verrà reso noto unitamente alla pubblicazione dell'esito della stessa ai sensi dell'art. 32 della legge n. 190/2012;
  - si nominava come Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Cavedon Luca, Responsabile Area Tecnica/Tributi del Comune di Zanè, per le attività specificatamente di propria competenza,

ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 L. 241/90, il quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

- con Determina U.T.C. n. 416 del 19/11/2021:

- si nominava aggiudicataria definitiva della consultazione per l'assegnazione dei lavori dell'opera pubblica in argomento la ditta BATTAGLIN COSTRUZIONI Srl di Colceresa (VI) - P.Iva 01779700242 – e si aggiudicavano, pertanto, direttamente ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b) del D.L.vo 50/2016, detti lavori di realizzazione dell'opera pubblica denominata “sistemazione viabilità lungo via San Giovanni Bosco e via Lago di Molveno”, alla medesima ditta per un importo contrattuale di aggiudicazione pari a €. 79.159,30 + IVA 10% + €. 3.500,00 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 82.659,30 + IVA 10% = €. 90.925,23 IVA 10% cps.) corrispondente ad un ribasso di gara offerto del 28,037%, giusta offerta agli atti;
- si sub impegnava e imputava, a favore della ditta BATTAGLIN COSTRUZIONI Srl di Colceresa (VI), la somma presunta di €. 90.925,23 IVA 10% cps., al capitolo 24900 del bilancio 2021 (ora sub imp.183\_1/'21)
- si dava atto di pubblicare il provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016;
- si dava atto che all'opera pubblica in argomento è stato assegnato il codice CIG 8503031B26 ed il codice CUP E67H19001430004;

- il contratto d'appalto è stato stipulato con atto pubblico al n. 709 di rep. del 16/12/2021 e registrato in data 12/01/2021 all'Agenzia delle Entrate di Vicenza Serie 1T numero 958;

- i lavori sono stati consegnati il 15/03/2021 ed in funzione delle sospensioni e riprese intervenute sono previsti in conclusione per il 27/06/2021;

- alla ditta appaltatrice non sono sinora stati erogati pagamenti;

- l'Amministrazione intende apportare delle integrazioni alle opere in progetto per migliorare la definizione puntuale dell'intervento in corso il tutto al fine di perseguire una maggiore sicurezza del pedone sistemando i relativi percorsi pedonali ed impianti; tali interventi possono essere così riassunti:

a) parziale sistemazione della pubblica illuminazione con interrimento tubazioni per successivo passaggio cavidotto corrente elettrica, fornitura e posa in opera di plinti in calcestruzzo con pozzetti e chiusino in ghisa ed eliminazione vecchi pali in cemento;

b) sistemazione vasche biologiche dopo la scarifica del manto asfaltico;

c) modifiche accessi per adeguamento degli stessi alle quote progettuali;

- allo scopo il DD.LL. Dall'Igna Geom. Antonio con studio in Zanè (VI) ha consegnato, firmata digitalmente anche dall'impresa appaltatrice, in data 14/06/2021, protocollata al n. 6158 del 15/06/2021, la perizia di variante in corso d'opera e suppletiva n. 1 redatta ai sensi art. 106 c. 1 lett. c) e c. 7 del D.lgs. 50/2016 così composta:

- relazione tecnica e nuovo quadro economico;
- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- computo metrico estimativo;

- quadro comparativo di raffronto;
- tav. 1.V – lavori di Variante;

- l'ultimo quadro economico approvato e qui di seguito riportato:

Lavori Progettuali:

•lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	110.000,00
•oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	3.500,00
		-----
totale lavori progettuali	€.	113.500,00

Somme in Amministrazione:

•IVA 10%	€.	11.350,00
•incentivo 2% art. 113 D.L.vo 50/2016	€.	2.270,00
•spese tecniche (cps. di CIPAG 4% e Iva 22%)	€.	14.591,20
•fondo per accordi bonari 1,5%	€.	1.500,00
•pubblicità	€.	200,00
•imprevisti (Iva compresa)	€.	6.588,80
		-----
totale somme in amministrazione	€.	36.500,00

=====

Totale complessivo €. 150.000,00

viene da prima assestato alla risultanze di gara:

Lavori contrattuali:

•lavori contrattuali	€.	79.159,30
•oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	3.500,00
		-----
totale lavori progettuali	€.	82.659,30

Somme in Amministrazione:

•IVA 10%	€.	8.265,93
•incentivo 2% art. 113 D.L.vo 50/2016	€.	2.270,00
•spese tecniche (cps. di CIPAG 4% e Iva 22%)	€.	14.591,20
•fondo per accordi bonari 1,5%	€.	1.500,00

•pubblicità	€.	0,00
•imprevisti (Iva compresa)	€.	40.713,57
		-----
totale somme in amministrazione	€.	67.340,70
		=====
Totale complessivo	€.	150.000,00

ed infine così ridistribuito con la presente 1° perizia di variante in corso d'opera e suppletiva:

Lavori contrattuali:

•lavori contrattuali	€.	100.496,33
•oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	4.443,41
		-----
totale lavori progettuali	€.	104.939,74

Somme in Amministrazione:

•IVA 10%	€.	10.493,97
•incentivo 2% art. 113 D.L.vo 50/2016	€.	2.270,00
•spese tecniche (cps. di CIPAG 4-5% e Iva 22%)	€.	16.577,70
•fondo per accordi bonari 1,5%	€.	1.500,00
•pubblicità	€.	0,00
•imprevisti (Iva compresa)	€.	14.218,59
		-----
totale somme in amministrazione	€.	45.060,26
		=====
Totale complessivo	€.	150.000,00

facendo notare che:

- per i nuovi e maggiori lavori è allegato l'atto di sottomissione che prevede dieci nuovi prezzi (da NP01 a NP10) e prevede una proroga dei termini contrattuali per i nuovi lavori fino al 16 luglio 2021 (20 gg.);
- l'importo dei lavori appaltati alla ditta BATTAGLIN COSTRUZIONI Srl di Colceresa (VI) passa dal contrattuale importo di €. 79.159,30 + €. 3.500,00 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 82.659,30) a €. 100.496,33 + €. 4.443,41 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 104.939,74) con un aumento netto di €. 22.280,44 pari ad un aumento del 26,954% circa dell'importo del contratto originario;
- tale perizia è approvata ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) e c. 7 del D. Lgs. 50/2016 in quanto la

necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e la modifica non altera la natura generale del contratto e l'importo della stessa non supera il 50 per cento del valore del contratto iniziale; l'importo di perizia è stato accettato dalla ditta appaltatrice che ha sottoscritto l'allegato atto di sottomissione;

- le spese tecniche vengono aumentate per effetto della redazione di perizia e per l'aumento dal 4% al 5% dall'01/01/2021 del contributo previdenziale cassa geometri CIPAG per €. 1.986,50 (CIPAG 5% ed IVA 22% cps.);

- nelle somme in amministrazione rimane a disposizione l'importo di €. 14.218,59 (IVA compresa);

- l'importo iniziale dell'opera di €. 150.000,00 per effetto della presente perizia non viene modificato.-

- si ricorda che per l'opera pubblica in argomento è stato assegnato il codice CIG 8503031B26 ed il codice CUP E67H19001430004;

- con la presente si richiede alla Giunta Comunale atto deliberativo, se possibile immediatamente esecutivo, di approvazione della perizia presentata.”

RITENUTO così provvedere;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi, di regolarità contabile dell'Area Finanziaria e di legittimità del Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di Legge;

## **DELIBERA**

1) di approvare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse, la 1° perizia di variante in corso d'opera e suppletiva relativa all'opera pubblica “sistemazione viabilità lungo via San Giovanni Bosco e Lago di Molveno”, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) e c. 7 del D. Lgs. 50/2016, così come presentata dal DD.LL. Dall'Igna Geom. Antonio con studio in Zanè (VI), dando atto che l'importo dei lavori appaltati alla ditta ditta BATTAGLIN COSTRUZIONI Srl di Colceresa (VI) passa dal contrattuale importo di €. 79.159,30 + €. 3.500,00 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 82.659,30) a €. 100.496,33 + €. 4.443,41 per oneri della sicurezza (complessivamente €. 104.939,74) con un aumento netto di €. 22.280,44 pari ad un aumento del 26,954% circa dell'importo del contratto originario;

2) di approvare l'atto di sottomissione che prevede dieci nuovi prezzi (da NP01 a NP10) e proroga dei termini contrattuali pari ad aggiuntivi 20 giorni, fino al 16 luglio 2021, per i nuovi lavori di perizia; dando atto che l'importo complessivo dell'opera pari all'iniziale valore di €. 150.000,00 per effetto della presente perizia non subisce modifiche;

3) di disporre, dopo che la presente deliberazione sarà divenuta esecutiva a norma di Legge, che l'atto di sottomissione venga registrato solo in caso d'uso quale atto aggiuntivo del contratto di appalto e di dare indirizzo al Responsabile di servizio per i dovuti impegni di spesa relativi alla perizia;

4) di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 e all'Albo Pretorio comunale quale pubblicità della variazione del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 5 del D. Lgs. 50/2016;

5) di dare atto che:

a) con determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 400 del 05/11/2020 si è già impegnata la spesa dell'opera pubblica in oggetto, pari a €. 150.000,00, al capitolo 24900 "sistemazione viabilità lungo via San G. Bosco" nel bilancio 2020;

b) con determina del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 416 del 19/11/2020:

- si sub impegnava e imputava a favore della ditta BATTAGLIN COSTRUZIONI Srl di Colceresa (VI), la somma contrattuale presunta di €. 90.925,23 IVA 10% cps., al capitolo 24900 del bilancio 2020 (ora sub imp.183\_1/'21);

c) il quadro economico dell'opera viene aggiornato ed assestato alle risultanze di perizia come indicato in premessa;

d) all'opera pubblica in argomento sono stati assegnati il codice 8503031B26 ed il codice CUP E67H19001430004;

6) di dichiarare il presente provvedimento, previa unanime e separata votazione, immediatamente esecutivo ai sensi art.134, comma 4, D.Leg.vo 267/2000 per dare con immediatezza corso ai lavori.

**PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA N. DG - 57 - 2021 DEL 15-06-2021**

OGGETTO:

OPERA PUBBLICA “SISTEMAZIONE VIABILITÀ LUNGO VIA SAN GIOVANNI BOSCO E LAGO DI MOLVENO” - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA E SUPPLETIVA.

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 15-06-2021	Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 15-06-2021	Parere FAVOREVOLE di legittimità espresso in data 16-06-2021
Il Responsabile del Servizio CAVEDON LUCA	Il Responsabile del Servizio GRAZIANI RENATO	Il Segretario Comunale GRAZIANI RENATO

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
**BERTI ROBERTO**

Il Segretario Comunale  
**GRAZIANI RENATO**

Il firmatario del presente documento attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell’Ente.

**DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE**

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)