



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO -TRIBUTI

N. DET / 206 / 2023 DEL 05-06-2023

AREA TECNICO -TRIBUTI PROPOSTA N. DT - 214 - 2023 DEL 05-06-2023

OGGETTO: PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 DEL D.L.VO 50/2016 PER L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI "RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANÈ" - CIG 984541122E – CUP E62F23000040005. - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 21/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2023/2025 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/12/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 24/05/2023:

- è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera pubblica denominata "RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANÈ", redatto dall'Ing. Campagnolo Livio con studio in Breganze (VI), per un importo complessivo di €. 107.500,00, di cui €. 81.015,22 per lavori, €. 3.484,78 per oneri della sicurezza ed €. 23.000,00 per somme in amministrazione, dandosi atto che la stessa è cofinanziata per l'importo pari a €. 12.500,00 dal contributo statale assegnato al comune di Zanè per l'anno 2023 con decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 14/01/2022;

- è stato impartito indirizzo al Responsabile di Servizio competente per:

- a) l'affidamento dei lavori tramite affidamento diretto previa valutazione di almeno due preventivi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20 che ha modificato l'art. 36 comma 2 del D.L.vo 50/2016, essendo l'importo a base d'asta pari a €. 84.500,00 inferiore a €. 150.000,00 e per le motivazioni in premessa citate, demandando allo stesso l'individuazione degli operatori economici tramite gli elenchi disponibili presso l'Ente, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; consultazione che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16;

b) i dovuti impegni di spesa relativi all'opera pubblica in argomento pari a complessivi residui €. 95.700,16 disponibili al capitolo 23000 "manutenzione biblioteca comunale - intonaci interni ed esterni" del bilancio 2023 in quanto €. 11.799,84 risultano già impegnati al capitolo 24950 imp. 322/'21;

• è stato dato atto per i lavori in oggetto è già stato assegnato il codice unico progetto CUP E62F23000040005 e che sarà richiesto il codice identificativo gara CIG da inserire nella determina a contrarre;

- con Determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 191 del 25/05/2023:

- si autorizzava il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, previa consultazione con almeno due operatori economici, ai fini dell'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori dell'opera pubblica denominata "RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANE", per un importo complessivo di €. 84.500,00, di cui €. 81.015,22 per lavori soggetti a ribasso ed €. 3.484,78 per oneri della sicurezza;
- si invitava alla consultazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, almeno due operatori economici, a norma dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, individuati tramite gli elenchi disponibili presso l'Ente, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; consultazione che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16 ;
- si precisava, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:
 - a) il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire i lavori dell'opera pubblica denominata "RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANE";
 - b) l'oggetto del contratto sono i lavori dell'opera pubblica denominata "RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANE";
 - c) clausole essenziali sono - i lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'amministrazione comunale e concludersi entro 60 (sessanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
 - d) la forma del contratto: scrittura privata;
 - e) la modalità di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, previa consultazione con almeno due operatori economici, per le considerazioni in premessa richiamate;
 - f) il contratto sarà perfezionato dopo aver esperito, con esito positivo, tutti i controlli sull'autocertificazione prodotta dall'impresa in sede di gara, la quale non dovrà incorrere in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed avere tutti i requisiti di ordine tecnico – professionale ed economico – organizzativo richiesti dal citato Decreto e dai documenti di consultazione.
- si impegnava la spesa residua dell'opera pubblica in oggetto pari a €. 95.700,16 al capitolo 23000 "manutenzione biblioteca comunale - intonaci interni ed esterni" del bilancio 2023;
- si precisava che il criterio di aggiudicazione della consultazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 24/05/2023;
- si dava atto che all'intervento è stato assegnato il codice CIG 984541122E ed il codice CUP E62F23000040005;
- 0
- si dava atto che l'elenco degli invitati alla procedura di consultazione verrà reso noto unitamente alla pubblicazione dell'esito della stessa ai sensi dell'art. 32 della legge n. 190/2012;
- si nominava come Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Cavedon Luca, Responsabile Area Tecnica/Tributi del Comune di Zanè, per le attività specificatamente di propria competenza,

ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 L. 241/90, il quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

tutto ciò premesso,

EVIDENZIATO che, per procedere all'esecuzione dell'intervento sono state invitate alla consultazione le seguenti due ditte, in possesso dei requisiti tecnici ed economici previsti:

1 - NUOVA SUMMANO Sas di Busin Roberto con sede a Zanè (VI);

2 - COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl con sede a Zanè (VI);

entro i termini stabiliti dalla lettera pec di invito, le due ditte, che hanno eseguito idoneo sopralluogo alle aree oggetto dei lavori, hanno presentato idonee offerte tramite note pec, che compongono il seguente quadro comparativo della consultazione:

ditta	ribasso offerto %	Importo offerto IVA 10% e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso esclusi €.	graduatoria
NUOVA SUMMANO Sas	2,500	78.989,84	2°
COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl	3,000	78.584,76	1°

dal quale si desume che la migliore offerta è stata presentata dalla ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI) che ha presentato l'offerta con un ribasso del 3,00% sull'importo a base di gara di €. 81.015,22, e quindi per un importo contrattuale di aggiudicazione pari a €. 78.584,76 + IVA 10% + €. 3.484,78 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 82.069,54 + IVA 10% = €. 90.276,49 IVA 10% cps.);

VISTA la disponibilità dello stanziamento pari a complessivi €. 90.276,49 oneri fiscali compresi, cui va imputata la spesa e ciò anche ai fini della copertura e liquidazione ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000, somma ricompresa quale sub-impegno al capitolo 23000 "manutenzione biblioteca comunale - intonaci interni ed esterni" del bilancio 2023;

VERIFICATO che è stata espletata la verifica dei requisiti attestati in sede di consultazione e la regolarità contributiva della ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI) tramite acquisizione del DURC regolare e considerato quindi procedere con l'aggiudicazione definitiva di tali lavori direttamente secondo quanto stabilito dall'art. 36 c. 2 del D.L.vo 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, per l'importo offerto che si dichiara congruo e vantaggioso per la P.A., dandosi atto della eseguita consultazione con due operatori economici;

RITENUTO provvedere in merito e altresì, al fine di procedere alla stipula del contratto tra il Comune di Zanè e la ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI), si da atto che per la presente procedura non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto (art. 32, c. 10, lett b del D.L.vo 50/2016);

RICHIAMATO l'art. 1 c. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi connessi impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Zanè ed alla Prefettura della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010, n. 136 come modificato dal D.L. 187/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente sub impegno a carico del bilancio;

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera per effetto della presente aggiudicazione viene assestato come segue:

quadro approvato:

A - Lavori progettuali:

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	81.015,22
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>3.484,78</u>
	€.	84.500,00

B - Somme In Amministrazione:

1 - I.V.A. Al 10% su A	€.	8.450,00
2 – Spese tecniche (prog. definitive/esecutiva, DDLL. Sicurezza cantiere, CRE, cps. 4%)	€.	9.672,00
3 – IVA 22% su spese tecniche	€.	2.127,84
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16	€.	1.690,00
5 – fondo per eventuale revisione prezzi	€.	845,00
6 – pubblicità e varie	€.	35,00
7 – Imprevisti (IVA cps.)	€.	180,16

Totale somme in Amministrazione €. 23.000,00

=====

TOTALE COMPLESSIVO €. 107.500,00

quadro assestato:

A - Lavori contrattuali:

- Lavori soggetti a ribasso d'asta €. 78.584,76

- Oneri della sicurezza

non soggetti a ribasso d'asta €. 3.484,78

€. 82.069,54

B - Somme In Amministrazione:

1 - I.V.A. Al 10% su A €. 8.206,95

2 – Spese tecniche (prog. definitive/esecutiva,
DDLL. Sicurezza cantiere, CRE, cps. 4%) €. 9.672,00

3 – IVA 22% su spese tecniche €. 2.127,84

4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16 €. 1.690,00

5 – fondo per eventuale revisione prezzi €. 845,00

6 – pubblicità e varie €. 35,00

7 – Imprevisti (IVA cps.) €. 2.853,67

Totale somme in Amministrazione €. 25.430,46

=====

TOTALE COMPLESSIVO €. 107.500,00

ASSUNTI il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile dell'Area Finanziaria ed il parere di legittimità del Segretario Comunale;

D E T E R M I N A

1) di nominare, per quanto esposto in premessa e di seguito da intendersi ritrascritto, aggiudicataria definitiva della consultazione in oggetto la ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI) - P.Iva 01776560243 – e di aggiudicare, pertanto, direttamente ai sensi dell'art. 36 c. 2 del D.L.vo 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, i lavori di

“RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANÈ”, alla medesima ditta per un importo contrattuale di aggiudicazione pari a €. 78.584,76 + IVA 10% + €. 3.484,78 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 82.069,54 + IVA 10% = €. 90.276,49 IVA 10% cps.) corrispondente ad un ribasso di gara offerto del 2,50%, giusta offerta agli atti;

2) di sub impegnare e di imputare, a favore della ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI), la somma presunta di €. 90.276,49 IVA 10% cps., in relazione alla esigibilità della obbligazione come di seguito:

Capitolo	Importo	Annualità imputazione	CIG
23000	90.276,49	2023	984541122E

3) di liquidare la somma di €. 90.276,49 IVA 10% cps, su presentazione di fattura, a favore della ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI), mediante ordinanza di liquidazione in base agli Stati di Avanzamento Lavori che saranno emessi dal Direttore dei Lavori;

4) di pubblicare il presente provvedimento nella sezione “Amministrazione Trasparente” ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

5) di dare atto che alla presente opera pubblica è stato assegnato il codice CIG 984541122E ed il codice CUP E62F23000040005;

6) di assestare il quadro economico dell’opera pubblica alle risultanze di aggiudicazione come indicato in premessa;

7) di attestare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.

Il Segretario Generale, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997.

Il sottoscritto attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell’Ente.

Il Segretario Generale
(Graziani dott. Renato)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)