



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO -TRIBUTI

N. DET / 349 / 2023 DEL 18-10-2023

AREA TECNICO -TRIBUTI PROPOSTA N. DT - 362 - 2023 DEL 12-10-2023

OGGETTO: OPERA PUBBLICA “RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANÈ” - CUP E62F23000040005 – CIG LAVORI 984541122E. - IMPEGNO DI SPESA PER APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D’OPERA E SUPPLETIVA.

premesse quanto di seguito:

VISTO il “Protocollo di legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, sottoscritto in data 09 gennaio 2012 dalle Prefetture della Regione Veneto, dall’Unione delle Province del Veneto, dall’ANCI Veneto e dalla Regione Veneto;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, e ss.mm.ii.;

VISTO l’art. 9 del Regolamento sull’ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Zanè approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 184/1998 del 01/12/1998, modificato con successive deliberazioni di Giunta Comunale n. 164/2007, n. 88/2008, n. 92/2008, n. 137/2008, n.222/2008, n.33/2009, 37/2022, n.71/2009 e n. 77/2023;

VISTI:

- il decreto del Sindaco di Zanè n. 1/2022 con cui gli è stata affidata la responsabilità gestionale dell’Area Tecnica/Tributi del Comune;
- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii., con cui sono definite le competenze e prerogative dei dirigenti/responsabili dei servizi degli Enti locali;
- l’art. 4, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001 con cui si disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti delle pubbliche amministrazioni;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 21.12.2022 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2023-2025 e s.m.i.;

- la Delibera di Consiglio Comunale n.41 del 21.12.2022 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2023-2025 e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30.12.2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2023/2025;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 19.04.2023 di approvazione del PIAO 2023/2025;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al DPR n. 62 del 16.04.2013;

tutto ciò premesso,

CONSIDERATO che:

- l'Amministrazione Comunale ha inteso realizzare un intervento di risanamento degli intonaci esterni della biblioteca comunale "C. Goldoni" in via Mazzini a Zanè che manifestano ampie aree di degrado e distacco soprattutto nei prospetti ovest-nord ed est;
- l'immobile comunale nel suo complesso è stato oggetto di lavori di restauro tra il 1996 ed il 1998 adattando la persistente cascina rurale a biblioteca comunale tramite la ditta appaltatrice PA.CO. Srl di Napoli con progetto e direzione lavori eseguiti dall'Ing. Campagnolo Livio con studio in Breganze (VI);
- su indirizzo della P.A. con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi n. 241 del 26/07/2021 è stato incaricato l'Ing. Campagnolo Livio con studio in Breganze (VI), della progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, della direzione dei lavori, della contabilità e certificato di regolare esecuzione dell'opera pubblica in argomento per una spesa di € 9.300,00 + 4% + IVA 22% (€ 11.799,84, 4% e IVA 22% cps.);
- con delibera di Giunta Comunale n. 47 del 24/05/2023:
 - si approvava il progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica in argomento redatto dall'Ing. Campagnolo Livio con studio in Breganze (VI), per un importo complessivo di € 107.500,00, di cui € 81.015,22 per lavori, € 3.484,78 per oneri della sicurezza ed € 23.000,00 per somme in amministrazione, dandosi atto che la stessa è cofinanziata per l'importo pari a € 12.500,00 dal contributo statale assegnato al comune di Zanè per l'anno 2023 con decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali del 14/01/2022 ;
 - si esprimevano indirizzi al Responsabile di Servizio competente per:
 - a) l'affidamento dei lavori tramite affidamento diretto previa valutazione di almeno due preventivi ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20 che ha modificato l'art. 36 comma 2 del D.L.vo 50/2016 , essendo l'importo a base d'asta pari a € 84.500,00 inferiore a € 150.000,00 e per le motivazioni in premessa citate, demandando allo stesso l'individuazione degli operatori economici tramite gli elenchi disponibili presso l'Ente, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; consultazione che sarà

espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16;

b) i dovuti impegni di spesa relativi all'opera pubblica in argomento pari a complessivi residui €. 95.700,16 disponibili al capitolo 23000 "manutenzione biblioteca comunale - intonaci interni ed esterni" del bilancio 2023 in quanto €. 11.799,84 risultano già impegnati al capitolo 24950 imp. 322/'21;

- si dava atto che:
 - a) per l'affidamento dei lavori è prevista contribuzione a favore dell'ANAC pari a €. 35,00 spesa inserita nelle somme in amministrazione del quadro economico;
 - b) dato l'importo dell'opera superiore a €. 100.00,00 la stessa è inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2023-2025 – elenco annuale 2023;
 - c) per i lavori dell'opera pubblica è già stato assegnato il codice unico progetto CUP E62F23000040005 e che sarebbe stato richiesto il codice identificativo gara CIG da inserire nella determina a contrarre per i lavori;
- si nominava Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per l'opera pubblica in argomento l'Arch. Cavedon Luca, Responsabile dell' Area Tecnica/Tributi in possesso delle necessarie competenze e requisiti previsti dalla normativa vigente;

- con Determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica/Tributi n.191 del 25/05/2023:

- si autorizzava il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, previa consultazione con almeno due operatori economici, ai fini dell'individuazione dell'impresa a cui affidare i lavori dell'opera pubblica denominata "RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANE", per un importo complessivo di € 84.500,00, di cui €. 81.015,22 per lavori soggetti a ribasso ed €. 3.484,78 per oneri della sicurezza;
- si inviava alla consultazione, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, almeno due operatori economici, a norma dell'art. 36, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, individuati tramite gli elenchi disponibili presso l'Ente, garantendo adeguata rotazione; ditte comunque in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente; consultazione che sarà espletata tramite il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16;
- si precisava, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:
 - a) il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di eseguire i lavori dell'opera pubblica denominata "RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANE";
 - b) l'oggetto del contratto sono i lavori dell'opera pubblica denominata "RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANE";
 - c) clausole essenziali sono - i lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze

dell'amministrazione comunale e concludersi entro 60 (sessanta) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

d) la forma del contratto: scrittura privata;

e) la modalità di scelta del contraente è quello dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, previa consultazione con almeno due operatori economici, per le considerazioni in premessa richiamate;

f) il contratto sarà perfezionato dopo aver esperito, con esito positivo, tutti i controlli sull'autocertificazione prodotta dall'impresa in sede di gara, la quale non dovrà incorrere in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed avere tutti i requisiti di ordine tecnico – professionale ed economico –organizzativo richiesti dal citato Decreto e dai documenti di consultazione.

- si impegnava la spesa residua dell'opera pubblica in oggetto pari a €. 95.700,16 al capitolo 23000 “manutenzione biblioteca comunale - intonaci interni ed esterni” del bilancio 2023 (imp. 294/2023);
- si precisava che il criterio di aggiudicazione della consultazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori a base d'appalto ai sensi dell'art. 36 c. 9 bis del D.L.vo 50/'16, sulla base del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 47 del 24/05/2023;
- si dava atto che all'intervento era stato assegnato il codice CIG 984541122E per i lavori ed il codice CUP E62F23000040005;
- si dava atto che l'elenco degli invitati alla procedura di consultazione sarebbe stato reso noto unitamente alla pubblicazione dell'esito della stessa ai sensi dell'art. 32 della legge n. 190/2012;
- si nominava come Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Cavedon Luca, Responsabile Area Tecnica/Tributi del Comune di Zanè, per le attività specificatamente di propria competenza, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 L. 241/90, il quale ha un livello di inquadramento giuridico adeguato in relazione alla struttura del Comune e possiede le competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

- con Determina del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 206 del 05/06/2023 si nominava aggiudicataria definitiva della consultazione la ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI) e si aggiudicavano direttamente, ai sensi dell'art. 36 c. 2 del D.L.vo 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/'20, i lavori di “RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANÈ”, alla medesima ditta per un importo contrattuale di aggiudicazione pari a €. 78.584,76 + IVA 10% + €. 3.484,78 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 82.069,54 + IVA 10% = €. 90.276,49 IVA 10% cps.) corrispondente ad un ribasso di gara offerto del 2,50%, giusta offerta agli atti, assestando come segue il quadro economico dell'opera per effetto dell'aggiudicazione e dando atto che l'importo di spesa pari a €. 107.500,00 non subiva modifiche:

quadro approvato:

A - Lavori progettuali:

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	81.015,22
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>3.484,78</u>
	€.	84.500,00

B - Somme In Amministrazione:

1 - I.V.A. Al 10% su A	€.	8.450,00
2 – Spese tecniche (prog. definitive/esecutiva, DDLL. Sicurezza cantiere, CRE, cps. 4%)	€.	9.672,00
3 – IVA 22% su spese tecniche	€.	2.127,84
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16	€.	1.690,00
5 – fondo per eventuale revisione prezzi	€.	845,00
6 – pubblicità e varie	€.	35,00
7 – Imprevisti (IVA cps.)	€.	180,16

Totale somme in Amministrazione €.

23.000,00
=====

TOTALE COMPLESSIVO €.

107.500,00

quadro assestato:

A - Lavori contrattuali:

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	78.584,76
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>3.484,78</u>
	€.	82.069,54

B - Somme In Amministrazione:

1 - I.V.A. Al 10% su A	€.	8.206,95
2 – Spese tecniche (prog. definitive/esecutiva, DDLL. Sicurezza cantiere, CRE, cps. 4%)	€.	9.672,00

3 – IVA 22% su spese tecniche	€.	2.127,84
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16	€.	1.690,00
5 – fondo per eventuale revisione prezzi	€.	845,00
6 – pubblicità e varie	€.	35,00
7 – Imprevisti (IVA cps.)	€.	2.853,67

Totale somme in Amministrazione	€.	25.430,46
		=====
TOTALE COMPLESSIVO	€.	107.500,00

e con il medesimo provvedimento si assumeva il sub impegno di spesa a favore della ditta appaltatrice per l'importo contrattuale di €. 78.584,76 + IVA 10% + €. 3.484,78 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 82.069,54 + IVA 10% = €. 90.276,49 IVA 10% cps.) al capitolo 23000 "manutenzione biblioteca comunale - intonaci interni ed esterni" del bilancio 2023 (sub-imp. n. 294_1/2023);

- il contratto d'appalto è stato stipulato in scrittura privata al n. 380 di rep. del 04/07/2023;

- i lavori sono stati consegnati il 12/06/2023 con conclusione prevista per il 10/08/2023, a seguito delle dovute sospensioni e riprese, gli stessi sono al momento in regime di sospensione per la necessità di redigere la presente perizia di variante;

- alla ditta appaltatrice non sono stati liquidati acconti;

- con delibera di Giunta Comunale n. 83 del 23/08/2023 è stata approvata la 1° perizia di variante in corso d'opera e suppletiva relativa all'opera pubblica in argomento, ai sensi dell'art. 106 c. 2 del D.L.vo 50/2016, così come presentata dal DD.LL. Campagnolo Ing. Livio con studio in Breganze (VI), dando atto che l'importo dei lavori appaltati alla ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI) passa dal contrattuale importo di €. 78.584,76 + IVA 10% + €. 3.484,78 + IVA 10% per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (complessivamente €. 82.069,54 + IVA 10% = €. 90.276,49 IVA 10% cps.) a €. 81.792,95 + IVA 10% + €3.627,05 per oneri della sicurezza + IVA 10% (complessivamente €. 85.420,00 + IVA 10%) con un aumento netto di €. 3.350,46 pari ad un aumento del 4,082% dell'importo del contratto originario e dando atto che l'importo dell'opera rimane inalterato pari a €. 107.500,00 con il seguente quadro economico assestato:

A - Lavori contrattuali:

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	81.792,95
- Oneri della sicurezza		
non soggetti a ribasso d'asta	€.	<u>3.627,05</u>
	€.	85.420,00

B - Somme In Amministrazione:

1 - I.V.A. Al 10% su A	€.	8.542,00
2 – Spese tecniche (prog. definitiva/esecutiva, DDLL. Sicurezza cantiere, CRE, cps. 4%)	€.	9.672,00
3 – IVA 22% su spese tecniche	€.	2.127,84
4 – Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/'16	€.	1.690,00
5 – fondo per eventuale revisione prezzi	€.	0,00
6 – pubblicità e varie	€.	35,00
7 – Imprevisti (IVA cps.)	€.	13,16

Totale somme in Amministrazione	€.	22.080,00
		=====
TOTALE COMPLESSIVO	€.	107.500,00

dando idoneo indirizzo allo scrivente per i dovuti impegni di spesa relativi alla perizia e all'impegno del contributo di gara a favore di ANAC pari a €. 35,00 non ancora assunto;

RITENUTO assumere l'impegno di spesa pari a € 3.350,46 + IVA 10% (€ 3.685,51 IVA 10% cps.), quale aumento dell'importo dei lavori appaltati in favore della ditta appaltatrice COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI) in virtù dell'approvazione della 1° perizia sopraccitata e l'impegno di spesa pari a € 35,00 a favore di ANAC quale contributo della gara espletata;

RICHIAMATO l'art. 1 c. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi connessi impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Zanè ed alla Prefettura della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010, n. 136 come modificato

dal D.L. 187/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

ACCERTATO che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi obbligo di astensione da parte dei soggetti che hanno curato l'istruttoria e la adozione del presente atto in riferimento alle disposizioni di cui all'art. 7 del DPR16 aprile 2013 n. 62;

DATO ATTO della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

ASSUNTI il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario ed il parere di legittimità del vice Segretario Comunale;

RITENUTO provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1) DI DARE ATTO che:

a) con determina a contrarre del Responsabile Area Tecnica/Tributi 191 del 25/05/2023 si è già impegnata la spesa residua dell'opera pubblica in oggetto, pari a €. 95.700,16 al capitolo 23000 "manutenzione biblioteca comunale - intonaci interni ed esterni" del bilancio 2023 (imp. 294/2023);

d) con determina del Responsabile Area Tecnica/Tributi n. 206 del 05/06/2023 si sub impegnava e imputava a favore della ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI), la somma contrattuale presunta di €. 90.276,49 IVA 10% cps., al capitolo 23000 "manutenzione biblioteca comunale - intonaci interni ed esterni" del bilancio 2023 (sub-imp. n. 294_1/2023);

f) all'opera pubblica in argomento sono stati assegnati il codice CIG 984541122E per i lavori ed il codice CUP E62F23000040005;

2) DI DISPORRE il sub impegno e l'imputazione, in virtù della approvata 1° perizia di di variante in corso d'opera e suppletiva relativa all'opera pubblica "RISANAMENTO DEGLI INTONACI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE DI ZANÈ", a favore della ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI) - P.Iva 01776560243 - per la somma di € 3.350,46 + IVA 10% (€ 3.685,51 IVA 10% cps.) quale aumento dell'importo dei lavori appaltati alla ditta citata, come di seguito:

Capitolo	Importo €.	Annualità	CIG	CUP
----------	------------	-----------	-----	-----

		imputazione		
23000	3.685,51	2023	984541122E	E62F23000040005

3) DI LIQUIDARE la somma di €. 3.685,51 IVA 10% cps., su presentazione di fattura, a favore della ditta COSTRUZIONI EDILI MARCHIORI Srl di Zanè (VI), mediante ordinanza di liquidazione in base ai previsti Stati di Avanzamento Lavori;

4) DI DISPORRE il sub impegno e l'imputazione della somma complessiva di € 35,00 quale contributo a favore dell'ANAC, come segue:

Capitolo	Importo	Annualità imputazione
23000	35,00	2023

5) DI PUBBLICARE il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016.;

6) DI ATTESTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.

Il Vicesegretario Comunale, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997.

Il sottoscritto attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

Il Vicesegretario Comunale
(Tessaro dott.ssa Franca)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE
(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)